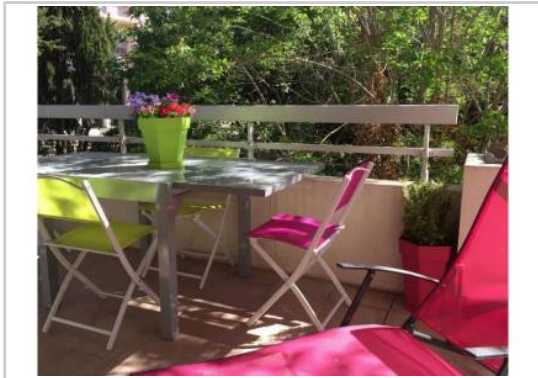


REF : 76554

**Appartement - Location : 80 m<sup>2</sup> • 3 pièces**  
9ème arrdt • Mazargues

**1 000 € / mois**



**Type de bien :** T3

*meublé*

**Surface :** 80 m<sup>2</sup>

**Etage :** 2ème sur 4 sans ascenseur

**Chambres :** 2

**Salle de bain :** 1

**Etat du bien :** Rénové

Extérieur : Terrasse

*A louer appartement récemment rénové, bien équipé, spacieux, calme, situé dans une résidence de standing dans un parc arboré pour les amoureux de la nature du 9e arrondissement de Marseille.*

Agencé sur 80 m<sup>2</sup>, il offre :

- Deux terrasses
- Un bel séjour
- Une terrasse sur le parc arboré de la résidence
- Une cuisine américaine toute équipée avec frigo/congelé, machine à laver, plaque à induction, micro-onde, lave-vaisselle, machine à Café Dolce Gusto (dosettes fournies), robot et vaisselle diverse
- Une salle de bain avec baignoire
- Un WC séparé

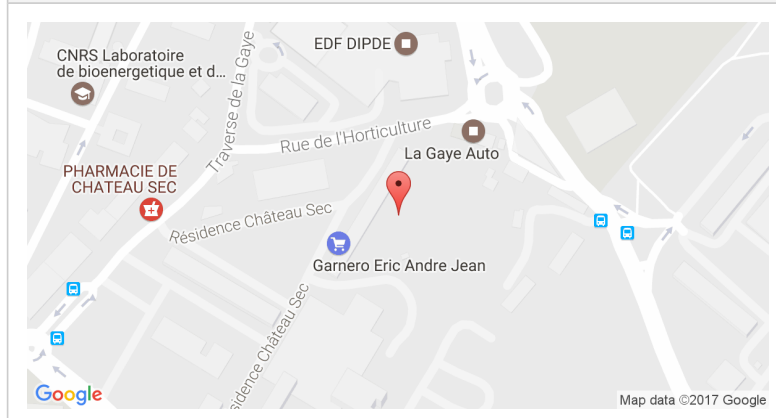
Parking gratuit et sécurisé à l'intérieur de la résidence pour 1 à 2 voitures.

Capacité d'accueil : 5 personnes.

Séjour minimum : 2 nuits 80 euros la nuit.

A partir de 350 euros la semaine.

### GÉOLOCALISATION PRÉCISE



### MES NOTES PERSONNELLES :

### NOUS CONTACTER :



**mymarseille.com**  
serviceclient@mymarseille.com  
tél. 04.84.25.13.25  
fax. 04.84.25.14.54

## RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

## DESSCRIPTIF DÉTAILLÉ

	Niv.	Surf.*	Sol	Expo.	Sur
Terrasse	-	-	-	-	-

\* Ces valeurs sont données à titre indicatif

## DIAGNOSTICS

**DPE** kWhEP/m²/an

≤ à 50 **A**

**GES** kg éqCO<sub>2</sub>/m²/an

≤ 5 **A**

## PHOTOS

