

REF : 56818

Appartement - Location : 80 m² • 3 pièces
5ème arrdt • Le Camas • 6 Boulevard Jeanne d'Arc

1 000 € / mois
dont 50 € de charges



Type de bien : T3

traversant, meublé

Surface : 80 m²

Etage : 6ème sur 6 avec ascenseur

Chambres : 2

Salle de bain : 1

Etat du bien : Rénové

Parking : Box simple

Extérieur : Toit_terrasse, Loggia, Balcon,
Terrasse

Dernier étage avec ascenseur dans immeuble de 6 étages. Accès direct à la terrasse - solarium sur le toit (~80 m²). Sans vis-à-vis, calme et lumineux, traversant sud-nord. Vue panoramique sur Notre Dame de la Garde et Marseillevyvre.

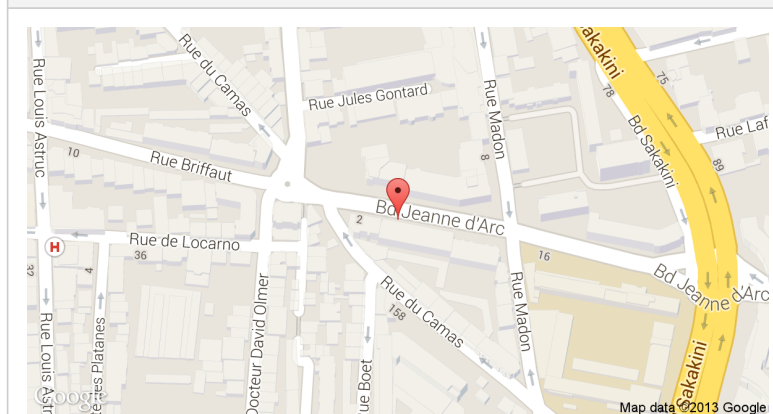
Appartement prêt à vivre immédiatement. Etat impeccable. Belle hauteur sous plafond (3m 10) Grands volumes de rangement :

Loyer mensuel de l'appartement 950 euros + 50 euros de charges (les dépenses de la copropriété (ascenseur, nettoyage, etc), la taxe d'enlèvement des ordures ménagères. L'eau est en fonction de votre consommation, à régulariser.

Central, Marseille 5e, quartier très pratique, agréable et tranquille, toutes commodités à proximité immédiate accessible à pied: Métro Timone, Tramway, Bus, Commerces (boulangerie, boucherie, bricolage), Picard, Supermarchés, Facultés, Ecoles, Hôpitaux Conception et Timone

*Autoroutes : Accès rapide (Autoroute Est ~5 minutes, Autoroute Nord ~10 minutes)
Joliette : Accès (...)*

GÉOLOCALISATION PRÉCISE



MES NOTES PERSONNELLES :

NOUS CONTACTER :



mymarseille.com
serviceclient@mymarseille.com
tél. 04.84.25.13.25
fax. 04.84.25.14.54

RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

DESCRIPTIF DÉTAILLÉ

	Niv.	Surf.*	Sol	Expo.	Sur
Toit terrasse	-	-	-	-	-
Loggia	-	-	-	-	-
Balcon	-	-	-	-	-
Terrasse	-	-	-	-	-

* Ces valeurs sont données à titre indicatif

DIAGNOSTICS

DPE	kWhEP/m²/an		GES	kg éqCO2/m²/an	
≤ à 50	A	10	11 à 20	C	20

PHOTOS

