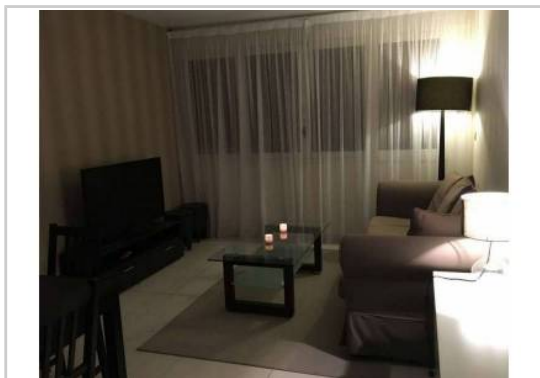


REF : 73809

Appartement - Location : 64 m² • 3 pièces
Marseille • 5ème arrdt • La Conception

995 € / mois
dont 120 € de charges



Type de bien : T3

meublé

Surface : 64 m²

Etage : 1er sur 4 avec ascenseur

Chambres : 2

Salle d'eau : 1

Etat du bien : Rénové

Parking : Place simple

Extérieur : Loggia

A louer appartement F3 spacieux, refait à neuf, lumineux, au 2e étage avec ascenseur, situé dans le 5e arrondissement de Marseille.

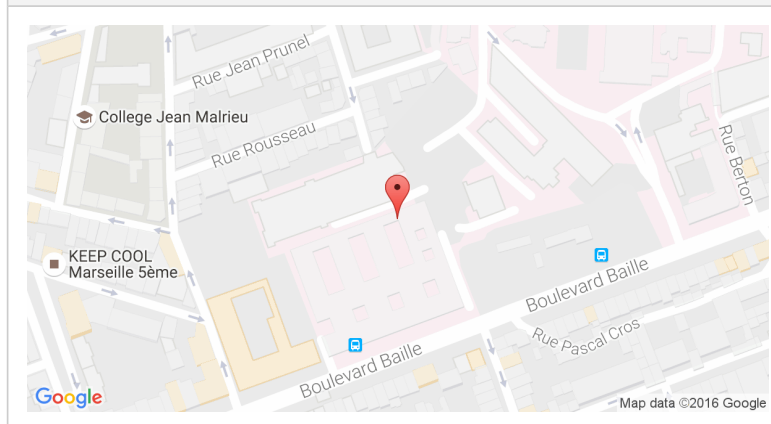
Agencé sur 64 m², il offre :

- Une loggia attenante fermée, avec machine à laver
- Un parking sécurisé
- Des nombreux rangements dont un grand dressing
- Une cave
- Deux grandes chambres
- Une cuisine spacieuse totalement équipée avec meubles, hotte, large plan de travail, frigo, four, plaques à induction, four à micro-ondes, cafetière, bouilloire
- Un grand salon lumineux

Des justificatifs de salaire seront demandés ainsi qu'une caution.

A proximité de toutes commodités (voie rapide direction Aubagne ou tunnel Prado carénage direction Aix à moins de 5min, boucher, bar, primeur, boulangerie, SPAR, pharmacie et Tabac au pied de l'immeuble, accès au métro à 5 mn à pied, hôpital de la Timone (10 mn à pied).

GÉOLOCALISATION PRÉCISE



MES NOTES PERSONNELLES :

NOUS CONTACTER :



mymarseille.com
serviceclient@mymarseille.com
tél. 04.84.25.13.25
fax. 04.84.25.14.54

RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

DESSCRIPTIF DÉTAILLÉ

	Niv.	Surf.*	Sol	Expo.	Sur
Loggia	-	-	-	-	-

* Ces valeurs sont données à titre indicatif

DIAGNOSTICS

DPE	kWhEP/m ² /an		GES	kg éqCO ₂ /m ² /an	
> 450	G	451	> 80	G	81

PHOTOS

