

REF : 44825

Appartement - Location : 55 m² • 3 pièces
13ème arrdt • Malpassé

790 € / mois
dont 60 € de charges



Type de bien : T3

traversant, climatisation, meublé

Surface : 55 m²

Etage : 1er sur 4 sans ascenseur

Chambres : 2

Salle de bain : 1

Etat du bien : Bon

Parking : Place simple

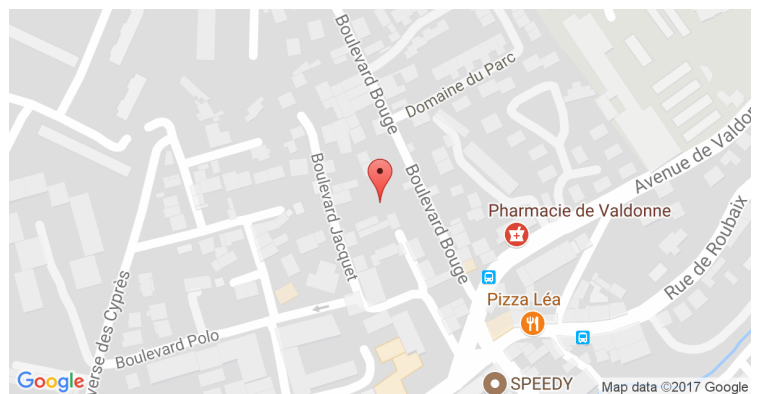
Extérieur : Loggia

Particulier loue T3 meublé et équipé dans résidence sécurisée. Proche de l'hôpital militaire, les arrêts de bus 37 et 38 sont en bas de l'immeuble, le métro Malpassé est à 5 minutes à pied, St Jérôme et les facultés à 5 minutes.

L'appartement, de 55m², est composé de 2 chambres (1 lit 140 dans l'une, 2 lits en 90 dans l'autre) dont l'une climatisée, salle d'eau avec WC séparé, pièce à vivre, cuisine et loggia fermée. Equipé de double vitrage, le chauffage est individuel et au gaz de ville.

La résidence est calme, avec des espaces verts. Elle est à proximité de toutes les commodités et possède un parking. Le loyer est de 730 euros. Les charges, de 60 euros, comprennent l'entretien des communs ainsi que la provision d'eau.

GÉOLOCALISATION PRÉCISE



MES NOTES PERSONNELLES :

NOUS CONTACTER :



mymarseille.com
serviceclient@mymarseille.com
tél. 04.84.25.13.25
fax. 04.84.25.14.54

RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

DESCRIPTIF DÉTAILLÉ

	Niv.	Surf.*	Sol	Expo.	Sur
Loggia	-	-	-	-	-

* Ces valeurs sont données à titre indicatif

DIAGNOSTICS

DPE	kWhEP/m ² /an		GES	kg éqCO ₂ /m ² /an
91 à 150	C	104	21 à 35	D 24

PHOTOS

