

REF : 43800

Appartement - Location : 50 m² • 3 pièces
7ème arrdt • Le Pharo

890 € / mois



Type de bien : T3

climatisation, meublé, vue sur mer

Surface : 50 m²

Etage : 6ème sur 6 avec ascenseur

Chambres : 2

Salle de bain : 1

Etat du bien : Rénové

Extérieur : Toit_terrasse, Terrasse

Appartement T2/3 meublé en toit terrasse de 55 m² face à la plage des Catalans, avec ascenseur et situé dans le 7e arrondissement de Marseille.

Agencé en T2/3 avec coin nuit en supplément, il dispose de :

- Une cuisine équipée (four, micro-onde, lave-linge, lave-vaisselle, frigo avec partie congélateur) donnant sur le salon et la terrasse.
- Une chambre parentale donnant aussi sur la terrasse
- Une petite chambre style cabine de bateau avec lits superposés (coin nuit)
- Une salle de bain avec baignoire et WC
- Des sols en parquet chêne
- Des fenêtres en double vitrage
- Un chauffage collectif et une climatisation
- Un interphone

A proximité de la plage, du palais du Pharo, de tous les commerces dont supermarché, de bus et d'accès facile à autoroutes.

Idéalement placé proche de la plage

GÉOLOCALISATION PRÉCISE



MES NOTES PERSONNELLES :

NOUS CONTACTER :



mymarseille.com
serviceclient@mymarseille.com
tél. 04.84.25.13.25
fax. 04.84.25.14.54

RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

DESSCRIPTIF DÉTAILLÉ

| | Niv. | Surf.* | Sol | Expo. | Sur |
|---------------|------|--------|-----|-------|-----|
| Toit terrasse | - | - | - | - | - |
| Terrasse | - | - | - | - | - |

* Ces valeurs sont données à titre indicatif

DIAGNOSTICS

| | | | | |
|------------|-------------|-----|------------|----------------|
| DPE | kWhEP/m²/an | | GES | kg éqCO2/m²/an |
| 151 à 230 | D | 160 | 36 à 55 | E |
| | | | | 48 |

PHOTOS

