

REF : 87092

**Appartement - Location : 47 m<sup>2</sup> • 3 pièces**  
13ème arrdt • Saint-Jérôme

**690 € / mois**



**Type de bien :** T3

meublé

**Surface :** 47 m<sup>2</sup>

**Etage :** 3ème sur 4 sans ascenseur

**Chambre :** 1

**Salle de bain :** 1

**Etat du bien :** Rénové

Extérieur : Balcon, Loggia

A louer, pour couple d'étudiants ou professeurs( car proche de la faculté de St Jérôme), bel appartement meublé de 47m2 comprenant:

un hall d'entrée avec grand placard(nombreux rangements) et porte-manteaux

-une cuisine équipée avec frigo/congélateur, mini four, micro-ondes,plaques, hotte ,table, chaises et vaisselle.

-une loggia avec lave-linge

-un salon/séjour avec mobilier moderne: table + 6 chaises, buffet laqué blanc,clic-clac, table de salon, grande télé + meuble télé blanc laqué

-une chambre avec lit de 1,60m + chevets + grande penderie

-une salle de bain avec douche et des WC séparés

DECORATION MODERNE (rideaux, double-rideaux, tableaux...etc).

Double vitrage, volets roulants.LIBRE LE 8 MARS 2018

Possibilité colocation (si étudiants) et dans ce cas possibilité de 2 baux pour APL

## GÉOLOCALISATION PRÉCISE



### MES NOTES PERSONNELLES :

Empty text area for personal notes.

### NOUS CONTACTER :



**mymarseille.com**  
serviceclient@mymarseille.com  
tél. 04.84.25.13.25  
fax. 04.84.25.14.54

## RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

## DESCRIPTIF DÉTAILLÉ

	Niv.	Surf.*	Sol	Expo.	Sur
Loggia	-	-	-	-	-
Balcon	-	-	-	-	-

\* Ces valeurs sont données à titre indicatif

## DIAGNOSTICS

<b>DPE</b>	kWhEP/m²/an		<b>GES</b>	kg éqCO <sub>2</sub> /m²/an	
> 450	<b>G</b>	451	> 80	<b>G</b>	81

## PHOTOS

