

REF : 59899

**Appartement - Location : 30 m<sup>2</sup> • 3 pièces**  
10ème arrdt • Saint-Tronc

**520 € / mois**  
dont 55 € de charges



**Type de bien :** T3  
*meublé*

**Surface :** 30 m<sup>2</sup>

**Etage :** 3ème sur 4 sans ascenseur

**Chambres :** 2

**Salle d'eau :** 1

**Etat du bien :** Correct

A louer appartement situé dans le 10ème arrondissement de Marseille.

Agencé sur 30 m2, il offre :

- Une pièce principale très claire
- Une cuisine avec loggia
- Une grande salle d'eau avec fenêtre
- Un couloir
- Un frigo
- Un lave-linge

Toutes les pièces sont claires et ensoleillées.

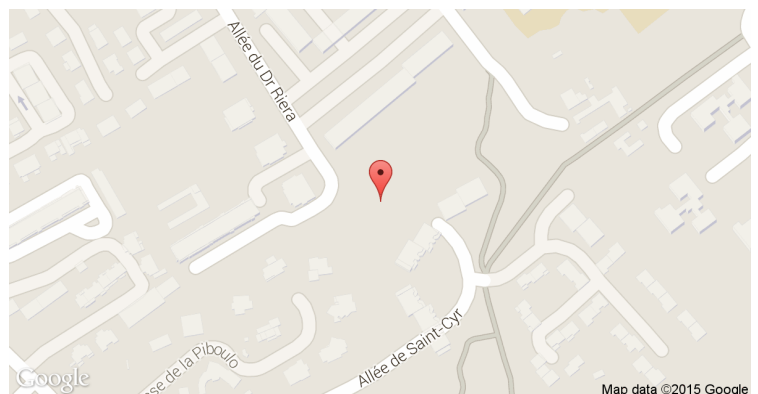
Chauffage et eau chaude collectifs.

Espaces verts et places de parking devant l'immeuble.

Libre le 10 août.

A proximité de toutes commodités (commerces, supermarché, transports en commun, autoroute Est et lycée Jean Perrin).

#### GÉOLOCALISATION PRÉCISE



#### MES NOTES PERSONNELLES :

---

---

---

---

---

---

#### NOUS CONTACTER :



**mymarseille.com**  
serviceclient@mymarseille.com  
tél. 04.84.25.13.25  
fax. 04.84.25.14.54

## RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

## DESSCRIPTIF DÉTAILLÉ

\* Ces valeurs sont données à titre indicatif

## DIAGNOSTICS

**DPE** kWhEP/m<sup>2</sup>/an

≤ à 50

A

**GES** kg éqCO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>/an

≤ 5

A

## PHOTOS

