

REF : 17864

**Appartement - Location : 21 m<sup>2</sup> • Studio**  
13ème arrdt • La Rose

**500 € / mois**



**Type de bien :** Studio  
meublé

**Surface :** 21 m<sup>2</sup>

**Etage :** Rdc sur 1 sans ascenseur

**Salle de bain :** 1

**Etat du bien :** Bon

**Chauffage :** Chauffage individuel

**Immeuble :** Avant 1900

**Disponibilité :** Immédiate

A louer beau studio meublé au rez-de-jardin d'une villa au calme, située dans le 13ème arrondissement de Marseille, disponible à partir de SEPTEMBRE 2017 : étudiant, enseignant chercheur, doctorant, thésard,....

Exposé plein sud et agencé sur 21 m<sup>2</sup>, ce bien comprend :

- Un séjour
- Une salle de bain
- Une cuisine équipée avec micro-onde, plaques électriques, frigo, four, lave linge et vaisselle
- Une cour avec meubles de jardin
- Une connexion internet
- Une place de parking privée

Les charges sont comprises dans le prix du loyer.

Ambiance conviviale, plusieurs étudiants logés sur place.

A proximité de toutes commodités, à 15 minutes du centre-ville, gare SNCF, métro1, bus, commerces et Technopole Château Gombert, ECOLE CENTRALE, POLYTECHNIQUE, FACULTE SAINT JEROME, IUT ST JEROME,

## GÉOLOCALISATION PRÉCISE



### MES NOTES PERSONNELLES :

---

---

---

---

---

---

---

### NOUS CONTACTER :



**mymarseille.com**  
serviceclient@mymarseille.com  
tél. 04.84.25.13.25  
fax. 04.84.25.14.54

**RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES**

**Fenêtres**

Simple

**Chauffage**

Chauffage individuel

**Immeuble**

Avant 1900

**Etat**

Façade : Bon  
 Toiture : Non précisé

**Situation**

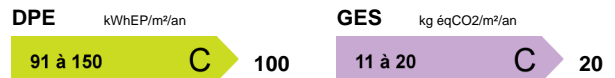
Commerces à moins de 200m  
 Transports à moins de 200m

**DESCRIPTIF DÉTAILLÉ**

	Niv.	Surf.*	Sol	Expo.	Sur
Salon	-	-	-	Sud	-
Cuisine US	-	-	-	Sud	-
SdB	-	-	-	Sud	-
Autre	-	-	-	Sud	-

\* Ces valeurs sont données à titre indicatif

**DIAGNOSTICS**



**PHOTOS**

