

REF : 69894

Appartement - Location : 60 m² • 3 pièces
7ème arrdt • Le Pharo

780 € / mois
dont 50 € de charges



Type de bien : T3

traversant, meublé, vue sur mer

Surface : 60 m²

Etage : 7ème sur 8 avec ascenseur

Chambre : 1

Salle de bain : 1

Etat du bien : Bon

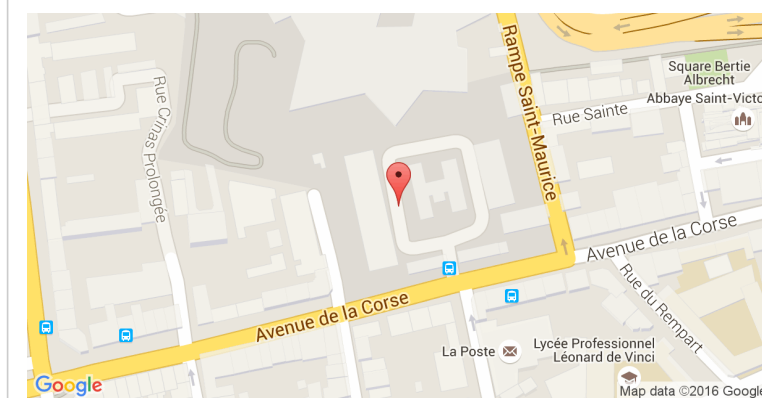
Extérieur : Loggia, Balcon

Marseille 13007 – St Victor / Catalans

Beau T2 meublé d'environ 60 m², situé au 7ème étage avec ascenseur d'un immeuble ancien, entièrement équipé et bien entretenu :

- Séjour / Salle à manger avec canapé et TV écran plat.
- Cuisine équipée avec nombreux placards, réfrigérateur/congélateur, lave-linge, cuisinière, micro ondes, petit électroménager, vaisselle et ustensiles de cuisine, donnant sur la loggia.
- 1 chambre spacieuse avec 1 lit en 140, donnant au calme sur la loggia. Possibilité de couchage 2 personnes, et couchage d'appoint « 1 personne » dans le séjour.
- Salle de bains avec baignoire, WC séparés. Très nombreux rangements.
- Petite terrasse avec jolie vue dégagée, parquet, double vitrage, chauffage et eau chaude individuelle au gaz
- A proximité de toutes les commodités et des commerces, à quelques encablures du Palais du Pharo, à 200 m de la mer (plage des catalans), mais aussi, par les transports en commun (Bus 54, 81 et (...))

GÉOLOCALISATION PRÉCISE



MES NOTES PERSONNELLES :

NOUS CONTACTER :



mymarseille.com
serviceclient@mymarseille.com
tél. 04.84.25.13.25
fax. 04.84.25.14.54

RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

DESSCRIPTIF DÉTAILLÉ

	Niv.	Surf.*	Sol	Expo.	Sur
Loggia	-	-	-	-	-
Balcon	-	-	-	-	-

* Ces valeurs sont données à titre indicatif

DIAGNOSTICS

DPE	kWhEP/m ² /an		GES	kg éqCO ₂ /m ² /an
151 à 230	D	169	36 à 55	E 40

PHOTOS

