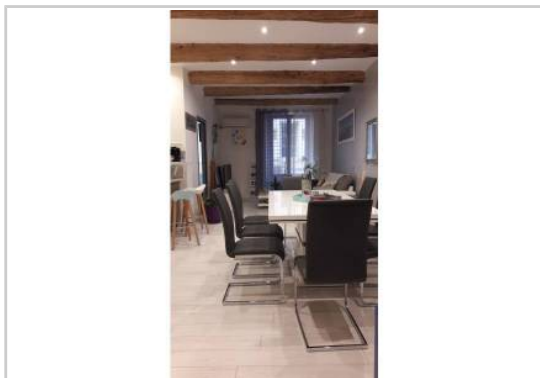


REF : 90304

**Appartement - Location : 56 m<sup>2</sup> • 2 pièces**  
Marseille • 1er arrdt • Opéra

**850 € / mois**  
dont 30 € de charges



**Type de bien :** T2

*climatisation, meublé*

**Surface :** 56 m<sup>2</sup>

**Etage :** 1er sur 5 sans ascenseur

**Chambre :** 1

**Salle de bain :** 1

**Salle d'eau :** 1

**Etat du bien :** Neuf

*Loue appartement rénové entièrement dans le quartier vivant du vieux port (côté rives neuves, place aux huiles). Situé au 1er étage dans un immeuble de 5 étages, son emplacement est idéalement placé au cœur des centres d'intérêts marseillais, ainsi que des transports à moins de 3min.*

*Décoration moderne, grande pièce à vivre avec cuisine ouverte, chambre de 10m2 avec grand rangement, salle de bain spacieuse avec douche italienne.*

*Prix:850e c.c*

*Disponible dès le 1er aout.*

*Pour plus de renseignement n'hésitez pas à me contacter.*

### GÉOLOCALISATION PRÉCISE



### MES NOTES PERSONNELLES :

---

---

---

---

---

---

### NOUS CONTACTER :



**mymarseille.com**  
serviceclient@mymarseille.com  
tél. 04.84.25.13.25  
fax. 04.84.25.14.54

## RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

## DESSCRIPTIF DÉTAILLÉ

\* Ces valeurs sont données à titre indicatif

## DIAGNOSTICS

DPE	kWhEP/m <sup>2</sup> /an	GES	kg éqCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> /an
51 à 90	<b>B</b>	11 à 20	<b>C</b>
	55		15

## PHOTOS

