

REF : 82500

**Appartement - Location : 50 m<sup>2</sup> • 2 pièces**  
Marseille • 8ème arrdt • Sainte-Anne

**1 000 € / mois**  
dont 150 € de charges



**Type de bien :** T2

*traversant, meublé*

**Surface :** 50 m<sup>2</sup>

**Etage :** Rdc sur 2 sans ascenseur

**Chambre :** 1

**Salle de bain :** 1

**Etat du bien :** Bon

Extérieur : Jardin

*Petit appartement en rez de jardin de maison située derrière le Parc Borély dans une impasse arborée et très calme, d'où des facilités de stationnement gratuit nombreuses. L'appartement dispose d'un lit double, d'un clic clac dans le séjour, TV et wifi gratuite. Possibilités de locations de courtes durées.*

## GÉOLOCALISATION PRÉCISE



MES NOTES PERSONNELLES :

NOUS CONTACTER :



**mymarseille.com**  
serviceclient@mymarseille.com  
tél. 04.84.25.13.25  
fax. 04.84.25.14.54

## RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

## DESSCRIPTIF DÉTAILLÉ

	Niv.	Surf.*	Sol	Expo.	Sur
Jardin	-	-	-	-	-

\* Ces valeurs sont données à titre indicatif

## DIAGNOSTICS

<b>DPE</b>	kWhEP/m <sup>2</sup> /an		<b>GES</b>	kg éqCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> /an	
231 à 330	<b>E</b>	250	36 à 55	<b>E</b>	40

## PHOTOS

