

REF : 51083

Appartement - Location : 50 m² • 2 pièces
4ème arrdt • Chutes-Lavie

660 € / mois



Type de bien : T2

meublé, vue sur mer

Surface : 50 m²

Etage : 5ème sur 6 sans ascenseur

Chambres : 2

Salle de bain : 1

Etat du bien : Correct

Extérieur : Veranda, Balcon

A louer appartement T2 très lumineux, calme, avec vue sur Notre-Dame et un coin de mer, au 5e étage sans ascenseur et situé dans le 4e arrondissement de Marseille.

Agencé sur 50 m² (loi Carrez), il dispose de :

- Une grande véranda de 18 m² (hors LC) donnant sur une rue peu circulante
- Un balcon de 3 m² (hors LC) donnant sur cour
- Un hall d'entrée
- Une cuisine indépendante
- Une salle de bain avec WC
- Deux chambres

Appartement meublé et équipé : armoires, 1 lit double (140), 2 bz 1 place, 2 bureaux, tables, machine à laver, frigo, micro-ondes, cuisinière. Chauffage collectif, nombreux rangements.

Libre début septembre.

Bail de 1 an renouvelable, idéal étudiant(s).

Le loyer s'entend charges comprises.

A proximité de tous commerces et transport en commun (bus 81).

GÉOLOCALISATION PRÉCISE



MES NOTES PERSONNELLES :

NOUS CONTACTER :



mymarseille.com
serviceclient@mymarseille.com
tél. 04.84.25.13.25
fax. 04.84.25.14.54

RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

DESSCRIPTIF DÉTAILLÉ

	Niv.	Surf.*	Sol	Expo.	Sur
Véranda	-	-	-	-	-
Balcon	-	-	-	-	-

* Ces valeurs sont données à titre indicatif

DIAGNOSTICS

DPE kWhEP/m²/an

≤ à 50 **A**

GES kg éqCO₂/m²/an

≤ 5 **A**

PHOTOS

