

REF : 60274

Appartement - Location : 50 m² • 2 pièces
Marseille • 3ème arrdt • Belle-de-Mai

527 € / mois
dont 45 € de charges



Type de bien : T2

meublé

Surface : 50 m²

Etage : 3ème sur 3 sans ascenseur

Chambre : 1

Salle de bain : 1

Etat du bien : Bon

A louer très bel appartement T2 meublé, entièrement équipé, en très bon état, ensoleillé, au 3e et dernier étage et situé dans le 3e arrondissement de Marseille.

Agencé sur 50 m², il offre :

- Un hall
- Un séjour
- Une cuisine aménagée et équipée (frigo, plaques, vaisselle)
- Une chambre
- Une salle de bain
- Un WC indépendant
- Des sols carrelés et parquetés
- Un chauffage individuel électrique

Les charges comprennent les provisions d'eau froide, charges des parties communes et ordures ménagères.

Des frais d'état des lieux de 130 euros sont à prévoir.

Garant obligatoire.

Conditions de location : 3 fois le loyer en ressources souhaitées.

A 250 m de la gare et de la Friche Belle de Mai.

GÉOLOCALISATION PRÉCISE



MES NOTES PERSONNELLES :

NOUS CONTACTER :



mymarseille.com
serviceclient@mymarseille.com
tél. 04.84.25.13.25
fax. 04.84.25.14.54

RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

DESCRIPTIF DÉTAILLÉ

* Ces valeurs sont données à titre indicatif

DIAGNOSTICS

DPE	kWhEP/m²/an	GES	kg éqCO2/m²/an
> 450	G	451	> 80
			G

PHOTOS

