

REF : 89259

**Appartement - Location : 42 m<sup>2</sup> • 2 pièces**  
 Marseille • 5ème arrdt • Le Camas

**800 € / mois**



**Type de bien :** T2

meublé

**Surface :** 42 m<sup>2</sup>

**Etage :** 2ème sur 2 sans ascenseur

**Chambre :** 1

**Salle d'eau :** 1

**Etat du bien :** Correct

Très beau T2 de 42 m2, entièrement meublé et tout équipé, décoration cosy. Disponible à partir du 25 mai 2018. Idéal étudiant Médecine, Kiné car proximité immédiate de la Fac de Médecine/ La Timone (moins de 5 minutes à pieds), de l'hôpital de la conception (2 minutes), de l'école de Kiné (moins de 10 minutes à pieds, et des commerces (moins de 2 minutes). Très calme car situé au 2ème et dernier étage d'une petite copropriété. Très lumineux. Espace cuisine entièrement équipé de plaque de cuisson vitrocéramique, lave linge, réfrigérateur, four combi micro-onde/grill, vaisselle, aspirateur. Espace salon avec canapé convertible lit 140x190, étagères. Espace chambre séparé avec lit en 160x200, douche à l'italienne + coin lavabo + sèche-serviette elect.

**GÉOLOCALISATION PRÉCISE**



MES NOTES PERSONNELLES :

Empty text area for personal notes.

NOUS CONTACTER :



**mymarseille.com**  
 serviceclient@mymarseille.com  
 tél. 04.84.25.13.25  
 fax. 04.84.25.14.54

## RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

## DESCRIPTIF DÉTAILLÉ

\* Ces valeurs sont données à titre indicatif

## DIAGNOSTICS

DPE	kWhEP/m²/an		GES	kg éqCO <sub>2</sub> /m²/an	
> 450		<b>G</b>	451	> 80	<b>G</b> 81

## PHOTOS

