

REF : 87797

Appartement - Location : 41 m² • 2 pièces
Marseille • 9ème arrdt • Mazargues

940 € / mois
dont 90 € de charges



Type de bien : T2

climatisation, meublé, vue sur mer

Surface : 41 m² dont 41 m² Carrez

Etage : 17ème sur 20 avec ascenseur

Chambre : 1

Salle de bain : 1

Etat du bien : Rénové

Parking : Box simple

Extérieur : Loggia, Balcon

Appartement 2P de standing meublé et rénové à neuf, confortable et possédant une vue dominante et panoramique, sur Notre Dame, les Îles, et la Gineste.

La résidence est clôturée, possède un poste de sécurité 24/24, une conciergerie et un parc arboré privé. Proximité commerces, transports, écoles, à 10 mn des plages.

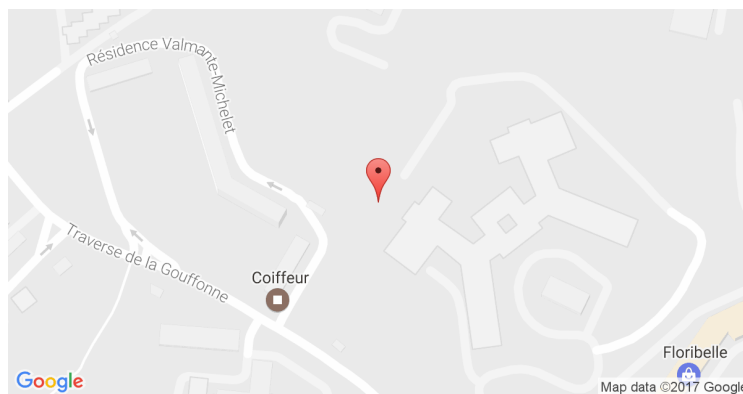
La climatisation réversible adoucit l'ambiance de son exposition plein Sud, les baies vitrées coulissantes à double vitrage courent tout au long du balcon filant de 9 m.

L'entrée possède une penderie.

La cuisine est toute équipée: lave linge, lave vaisselle, réfrigérateur congélateur, plaque induction, hotte, four pyrolyse. La salle de bain inclut un WC suspendu, une douche, un meuble vasque et une armoire de toilette. Un sèche serviette / radiateur régule la température en cas de besoin.

Le salon possède un canapé convertible, une table basse télescopique qui se transforme en table de repas. 2 chaises et 2 tabourets télescopiques pour (...)

GÉOLOCALISATION PRÉCISE



MES NOTES PERSONNELLES :

NOUS CONTACTER :



mymarseille.com
serviceclient@mymarseille.com
tél. 04.84.25.13.25
fax. 04.84.25.14.54

RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

DESCRIPTIF DÉTAILLÉ

	Niv.	Surf.*	Sol	Expo.	Sur
Loggia	-	-	-	-	-
Balcon	-	-	-	-	-

* Ces valeurs sont données à titre indicatif

DIAGNOSTICS

DPE	kWhEP/m²/an		GES	kg éqCO2/m²/an	
151 à 230	D	157	36 à 55	E	37

PHOTOS

