

REF : 83527

**Appartement - Location : 40 m<sup>2</sup> • 2 pièces**  
Marseille • 10ème arrdt • La Capelette

**670 € / mois**  
dont 60 € de charges



**Type de bien :** T2  
*meublé*

**Surface :** 40 m<sup>2</sup>

**Etage :** 2ème sur 4 avec ascenseur

**Chambre :** 1

**Salle d'eau :** 1

**Etat du bien :** Correct

*A louer appartement T2 de 40 m<sup>2</sup>, au calme, repeint et meublé à neuf, au 2ème étage avec ascenseur et situé dans immeuble de 2010 du 10ème arrondissement de Marseille.*

*A proximité de toutes commodités (à cinq minutes à pieds de la faculté).*

## GÉOLOCALISATION PRÉCISE



### MES NOTES PERSONNELLES :

---

---

---

---

---

---

### NOUS CONTACTER :



**mymarseille.com**  
serviceclient@mymarseille.com  
tél. 04.84.25.13.25  
fax. 04.84.25.14.54

## RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

## DESSCRIPTIF DÉTAILLÉ

\* Ces valeurs sont données à titre indicatif

## DIAGNOSTICS

|            |                          |          |            |  |             |
|------------|--------------------------|----------|------------|--|-------------|
| <b>DPE</b> | kWhEP/m <sup>2</sup> /an |          | <b>GES</b> | kg éqCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> /an |             |
| > 450      |                          | <b>G</b> | 451        | > 80                                     | <b>G</b> 81 |

## PHOTOS

