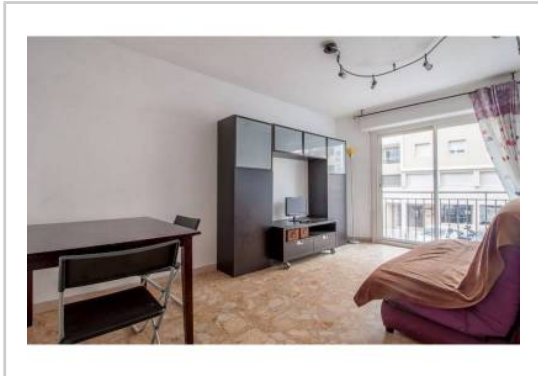


REF : 87293

Appartement - Location : 37 m² • 2 pièces
Marseille • 1er arrdt • Longchamp

650 € / mois
dont 100 € de charges



Type de bien : T2

meublé

Surface : 37 m²

Etage : 1er sur 4 avec ascenseur

Chambre : 1

Salle d'eau : 1

Etat du bien : Correct

Extérieur : Balcon

Très bel appartement situé derrière le parc longchamp, au premier étage d'une résidence calme et proche de toutes les commodités. Colocation acceptée.

Disponible le 17 février.

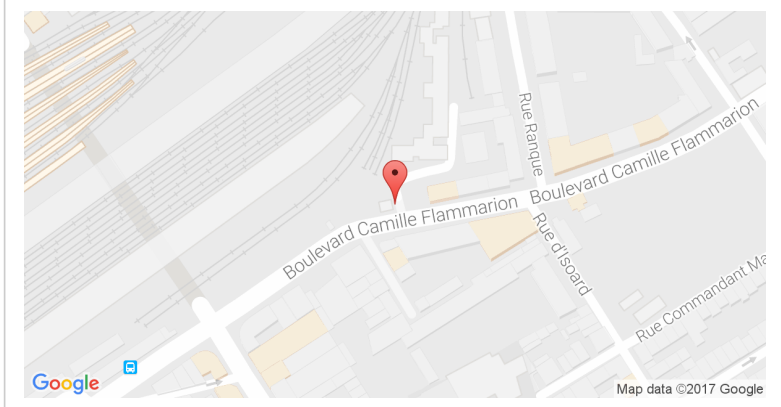
Idéal pour les étudiants, un jeune travailleur ou les jeunes couples.

Bien de qualité : Appartement tout équipé, composé d'une chambre avec penderie, d'un salon, d'une cuisine séparée et d'un petit balcon, sans voisins au rez de chaussée. La résidence est équipée d'un ascenseur et vous aurez également une cave à votre disposition.

Clair, calme et sécurisé : orienté ouest, avec double vitrage et volet roulant, il permet de garder l'appartement au calme tout en se protégeant des fortes chaleurs estivales. Le chauffage collectif vous gardera au chaud tout l'hiver.

Situation idéale : A 15 min des lycées Saint Charles et Thiers, à 20 min des facultés de médecine et de droit en transport en commun.

GÉOLOCALISATION PRÉCISE



MES NOTES PERSONNELLES :

NOUS CONTACTER :



mymarseille.com
serviceclient@mymarseille.com
tél. 04.84.25.13.25
fax. 04.84.25.14.54

RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

DESSCRIPTIF DÉTAILLÉ

	Niv.	Surf.*	Sol	Expo.	Sur
Balcon	-	-	-	-	-

* Ces valeurs sont données à titre indicatif

DIAGNOSTICS

DPE	kWhEP/m ² /an		GES	kg éqCO ₂ /m ² /an	
> 450	G	451	> 80	G	81

PHOTOS

