

REF : 48311

Appartement - Location : 35 m² • 2 pièces
6ème arrdt • Palais de Justice • 92 Rue Saint-Jacques

720 € / mois
dont 30 € de charges



Type de bien : T2

meublé

Surface : 35 m²

Etage : 5ème sur 5 avec ascenseur

Chambre : 1

Salle d'eau : 1

Etat du bien : Bon

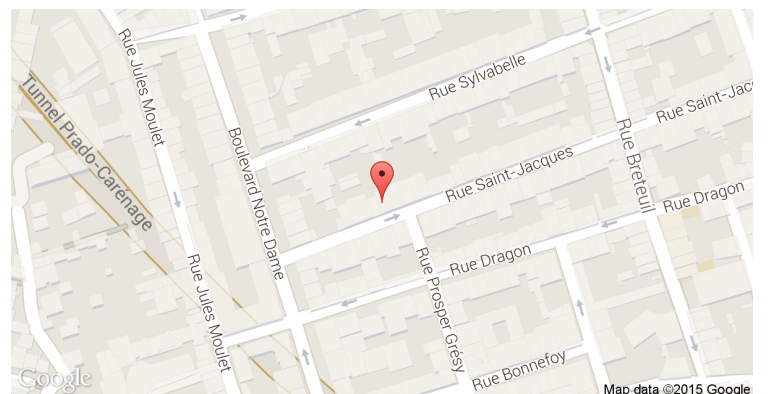
Extérieur : Terrasse

RARE!T2 PLEIN SUD SUR TERRASSE, très calme, avec une superbe vue sur Notre-Dame de la Garde, au 5ème et dernier étage, situé dans une petite copropriété du 6ème arrondissement de Marseille.

Agencé sur 35m2, il dispose de :

- Une terrasse tropézienne plein sud(accès par 2 marches)
 - parquet
 - Cuisine refaite à neuf
 - Chauffage électrique , double vitrage
 - Salle d'eau refaite douche wc
 - grand placard dans l'entrée, penderie dans la chambre
 - PLUS UNE PIÈCE SUPPLEMENTAIRE de 8 m2 SUR MÊME PALIER(chambre bureau...)ce qui en fait un 3 pièces!
- Vieux-Port à 5 min à pied, métro et A55 à 3 minutes.
A proximité de toutes commodités.
-très faibles charges, calme absolu en plein centre ville
AUTRES PHOTOS SUR DEMANDE
VISITES ORGANISÉES LE 13 et 14 juin sur rendez vous

GÉOLOCALISATION PRÉCISE



MES NOTES PERSONNELLES :

NOUS CONTACTER :



mymarseille.com
serviceclient@mymarseille.com
tél. 04.84.25.13.25
fax. 04.84.25.14.54

RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

DESSCRIPTIF DÉTAILLÉ

	Niv.	Surf.*	Sol	Expo.	Sur
Terrasse	-	-	-	-	-

* Ces valeurs sont données à titre indicatif

DIAGNOSTICS

DPE	kWhEP/m²/an		GES	kg éqCO2/m²/an
231 à 330	E	250	> 80	G
				81

PHOTOS

