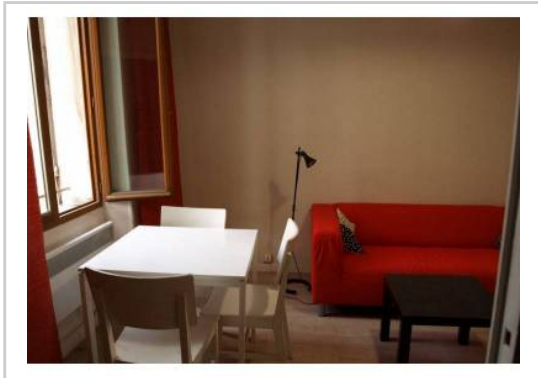


REF : 87701

**Appartement - Location : 32 m<sup>2</sup> • 2 pièces**  
1er arrdt • Belsunce

**625 € / mois**



**Type de bien :** T2

*meublé*

**Surface :** 32 m<sup>2</sup>

**Etage :** 2ème sur 4 sans ascenseur

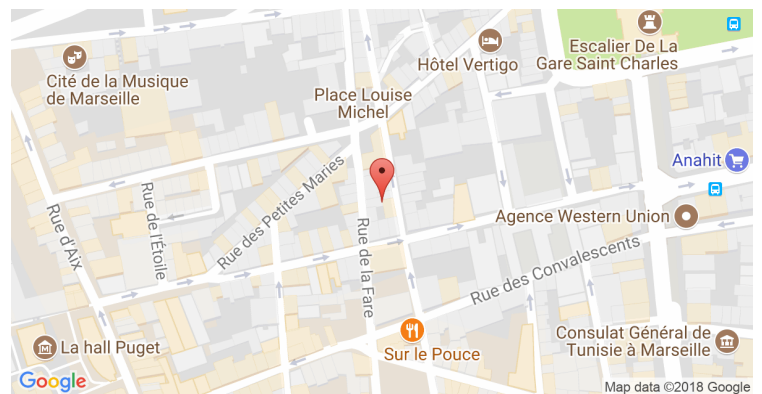
**Chambre :** 1

**Salle de bain :** 1

**Etat du bien :** Correct

*T2, meublé, équipé, très clair, calme, double vitrage, chauffage individuel, fibre haut débit, 2ème étage*  
*Séjour, table, chaises, canapé, rangement*  
*cuisine équipée, plaque, fours, frigo, lave-linge, vaisselle, ustensile de cuisine*  
*chambre avec coin bureau*  
*salle de bain, wc séparé*  
**Proximité TRAM, METRO, GARE, UNIVERSITE**

## GÉOLOCALISATION PRÉCISE



MES NOTES PERSONNELLES :

NOUS CONTACTER :



**mymarseille.com**  
serviceclient@mymarseille.com  
tél. 04.84.25.13.25  
fax. 04.84.25.14.54

## RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

## DESSCRIPTIF DÉTAILLÉ

\* Ces valeurs sont données à titre indicatif

## DIAGNOSTICS

**DPE** kWhEP/m<sup>2</sup>/an

> 450

G

451

**GES** kg éqCO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>/an

> 80

G

81

## PHOTOS

