

REF : 79131

**Appartement - Location : 30 m<sup>2</sup> • 2 pièces**  
Marseille • 6ème arrdt • Préfecture

**600 € / mois**  
dont 40 € de charges



**Type de bien :** T2  
*meublé*

**Surface :** 30 m<sup>2</sup>

**Etage :** 1er sur 2 sans ascenseur

**Chambre :** 1

**Salle de bain :** 1

**Etat du bien :** Rénové

A louer beau appartement T2 entièrement refait à neuf ( plafonds, sols, murs, carrelages, parquet, électricité, plomberie, sanitaires), au 1<sup>er</sup> étage et situé dans le 6<sup>ème</sup> arrondissement de Marseille

Agencé sur 30 m<sup>2</sup>, il offre :

- Une salle de bain avec un meuble vasque et des rangement, un bac à douche, un WC et le branchement machine à laver
- Une cuisine avec une plaque vitrocéramique, une hotte aspirante et un plan de travail en pierre
- Une chambre avec un placard
- Du double vitrage
- Des fenêtres en PVC

DEP effectué à jour.

A proximité de toutes commodités (tramway,

## GÉOLOCALISATION PRÉCISE



### MES NOTES PERSONNELLES :

---

---

---

---

---

---

### NOUS CONTACTER :



**mymarseille.com**  
serviceclient@mymarseille.com  
tél. 04.84.25.13.25  
fax. 04.84.25.14.54

## RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

## DESSCRIPTIF DÉTAILLÉ

\* Ces valeurs sont données à titre indicatif

## DIAGNOSTICS

DPE	kWhEP/m²/an	GES	kg éqCO2/m²/an
> 450	<b>G</b>	451	> 80
			<b>G</b> 81

## PHOTOS

