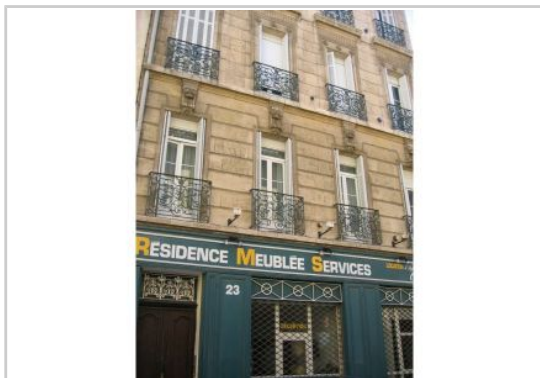


REF : 24282

Appartement - Location : 30 m² • 2 pièces
Marseille • 6ème arrdt • Préfecture

600 € / mois



Type de bien : T2

traversant, meublé

Surface : 30 m²

Etage : 4ème sur 5 avec ascenseur

Chambre : 1

Salle d'eau : 1

Etat du bien : Rénové

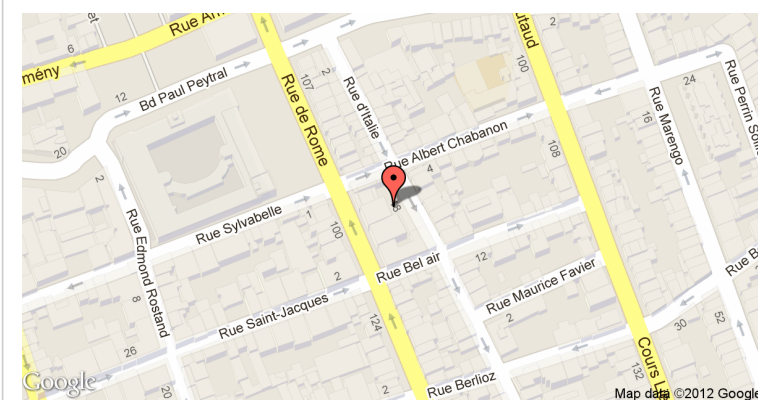
Chauffage : Chaudière à gaz
Chauffage individuel

Immeuble : Avant 1900

Disponibilité : Immédiate

Appartements entièrement meublés : un séjour avec une table, chaises, armoire; une cuisine équipée (micro ondes, frigo, plaque de cuisson neufs...); une salle de douche avec WC et lavabo, une chambre avec lit double, TV, placards, ventilateur, double vitrage partout, chauffage individuel au gaz, laverie (machine à laver et sèche linge), table et fer à repasser, interphone, digicode, ascenseur.

GÉOLOCALISATION PRÉCISE



MES NOTES PERSONNELLES :

NOUS CONTACTER :



mymarseille.com
serviceclient@mymarseille.com
tél. 04.84.25.13.25
fax. 04.84.25.14.54

RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Fenêtres

Double vitrage
 En PVC

Chauffage

Chaudière à gaz
 Chauffage individuel

Sécurité appartement

Renforcée par ventouse

Immeuble

Avant 1900

Etat

Façade : Bon
 Toiture : Bon

Situation

Commerces à moins de 200m
 Transports à moins de 200m

CHARGES / TAXES / DÉPENSES

Charges & Taxes	Mensuelles	Annuelles
Charges de copropriété	NC	NC
Dépenses énergétiques	54 €	650 €
Taxe foncière	NC	NC
Taxe d'habitation	NC	NC
Assurances	10 €	120 €
Total des dépenses connues :	64 €	770 €

* Ces valeurs sont données à titre indicatif

NC : Non communiqué

DESCRIPTIF DÉTAILLÉ

	Niv.	Surf.*	Sol	Expo.	Sur
Salon	-	15 m ²	Moquette	Sud	Rue
Cuisine	-	3 m ²	Lino	-	-
Chambre	-	9 m ²	Moquette	Nord-est	Cour
SdEau	-	3 m ²	-	-	-

* Ces valeurs sont données à titre indicatif

DIAGNOSTICS

DPE	kWhEP/m ² /an	GES	kg éqCO ₂ /m ² /an
91 à 150	C	94	11 à 20
			C
			18

PHOTOS

