

REF : 85770

**Appartement - Location : 30 m<sup>2</sup> • 2 pièces**  
1er arrdt • Noailles

**650 € / mois**  
dont 20 € de charges



**Type de bien :** T2

*meublé*

**Surface :** 30 m<sup>2</sup>

**Etage :** 3ème sur 4 sans ascenseur

**Chambre :** 1

**Salle de bain :** 1

**Etat du bien :** Rénové

*Part loue type 2 meublé au vieux port  
L appartement ce situe au 3eme étage coté cour  
Calme et lumineux il a était rénové a neuf  
Totalement équipé:  
double vitrage cuisine américaine avec machine a lavé, four a  
chaleur ventilé, réfrigérateur, plaque vitro-céramique, table et  
chaise, cafetière nespresso, vaisselle...  
Salon: canapé convertible, table basse, dressing, tv...  
chambre: lit, matelas et literie.  
sdb: douche italienne.*

*charges. libre a partir du 10 décembre .*

### GÉOLOCALISATION PRÉCISE



**MES NOTES PERSONNELLES :**

**NOUS CONTACTER :**



**mymarseille.com**  
serviceclient@mymarseille.com  
tél. 04.84.25.13.25  
fax. 04.84.25.14.54

## RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

## DESSCRIPTIF DÉTAILLÉ

\* Ces valeurs sont données à titre indicatif

## DIAGNOSTICS

DPE	kWhEP/m²/an	GES	kg éqCO <sub>2</sub> /m²/an
> 450	<b>G</b>	> 80	<b>G</b>
	451		81

## PHOTOS

