

REF : 42382

**Appartement - Location : 34 m<sup>2</sup> • 1 pièce**  
10ème arrdt • La Capelette

**485 € / mois**  
dont 35 € de charges



**Type de bien :** T1

*meublé*

**Surface :** 34 m<sup>2</sup>

**Etage :** 4ème sur 12 avec ascenseur

**Salle de bain :** 1

**Etat du bien :** Bon

**Parking :** Place simple

**Extérieur :** Balcon

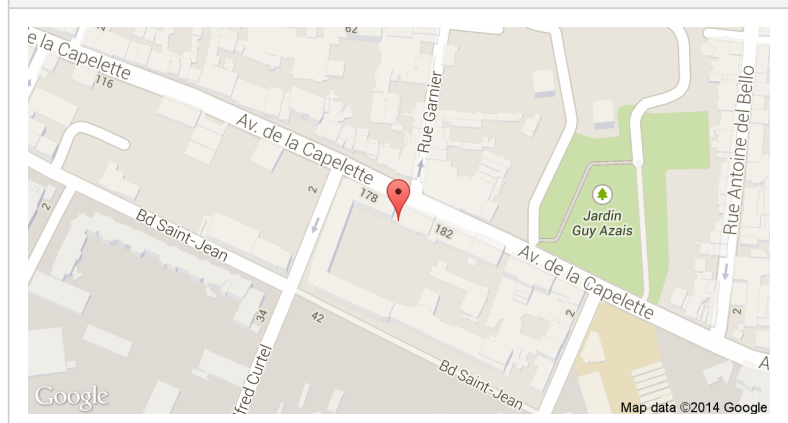
A louer appartement T1 meublé situé dans le 10e arrondissement de Marseille.

Agencé sur 34 m2, il offre :

- Un emplacement de parking
- Une cuisinière avec plaque vitro céramique et four, un frigo, un congélateur et une machine à laver
- Une grande salle de bain
- Un balcon
- Un chauffage individuel électrique

A proximité des commodités. Arrêt de bus devant l'entrée

## GÉOLOCALISATION PRÉCISE



### MES NOTES PERSONNELLES :

---

---

---

---

---

---

### NOUS CONTACTER :



**mymarseille.com**  
serviceclient@mymarseille.com  
tél. 04.84.25.13.25  
fax. 04.84.25.14.54

## RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

## DESSCRIPTIF DÉTAILLÉ

	Niv.	Surf.*	Sol	Expo.	Sur
Balcon	-	-	-	-	-

\* Ces valeurs sont données à titre indicatif

## DIAGNOSTICS

<b>DPE</b>	kWhEP/m²/an		<b>GES</b>	kg éqCO2/m²/an	
> 450	<b>G</b>	451	> 80	<b>G</b>	81

## PHOTOS

