

REF : 7481

Appartement - Location : 30 m² • 1 pièce
5ème arrdt • Saint-Pierre

540 € / mois
dont 50 € de charges



Type de bien : T1

meublé

Surface : 30 m²

Etage : 3ème sur 6 avec ascenseur

Salle d'eau : 1

Etat du bien : Rénové

Chauffage : Chauffage collectif

Immeuble : De 1949 à 1997

Parking : Place simple

Disponibilité : Immédiate

loue t1 meublé, timone ds immeuble semi récent
,3eme, ascenseur ,proche faculté de la timone, hopital, transports
en commun. 30 m², cuisine ouverte équipée, pièce principale
parquet flottant, dressing , salle de bains wc, penderie, possibilité d
un garage en sous sol en sus 50 euros libre de suite , idéal
étudiant 490 euros et 50 euros de charges

GÉOLOCALISATION PRÉCISE



MES NOTES PERSONNELLES :

NOUS CONTACTER :



mymarseille.com
serviceclient@mymarseille.com
tél. 04.84.25.13.25
fax. 04.84.25.14.54

RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Fenêtres

Simple
 En bois

Chauffage

Chauffage collectif

Immeuble

De 1949 à 1997
 Construction en béton

Etat

Façade : Bon
 Toiture : Bon

Situation

Commerces à moins de 200m
 Transports à moins de 200m

Sécurité copropriété

Gardien
 Interphone

DESCRIPTIF DÉTAILLÉ

	Niv.	Surf.*	Sol	Expo.	Sur
Salon	-	15 m ²	Stratifié	-	Cour
Cuisine US	-	7 m ²	Lino	-	Cour
SdEau	-	4 m ²	Lino	-	-
Dressing	-	4 m ²	Moquette	-	-
-	-	-	-	-	-

* Ces valeurs sont données à titre indicatif

CHARGES / TAXES / DÉPENSES

Charges & Taxes	Mensuelles	Annuelles
Charges de copropriété	NC	NC
Dépenses énergétiques	25 €	294 €
Taxe foncière	NC	NC
Taxe d'habitation	NC	NC
Assurances	NC	NC
Total des dépenses connues : <small>* Ces valeurs sont données à titre indicatif</small>	25 €	294 €

NC : Non communiqué

Coordonnées du syndic : le riviera

DIAGNOSTICS

DPE	kWhEP/m ² /an	GES	kg égCO ₂ /m ² /an
151 à 230	D	158	36 à 55
			E
			36

PHOTOS

