

REF : 80898

**Appartement - Location : 30 m<sup>2</sup> • 1 pièce**  
Marseille • 4ème arrdt • La Blancarde  
80 Boulevard Françoise Duparc

**525 € / mois**  
dont 60 € de charges



**Type de bien :** T1

*meublé*

**Surface :** 31 m<sup>2</sup> dont 30 m<sup>2</sup> Carrez

**Etage :** 2ème sur 4 avec ascenseur

**Chambre :** 1

**Salle d'eau :** 1

**Etat du bien :** Rénové

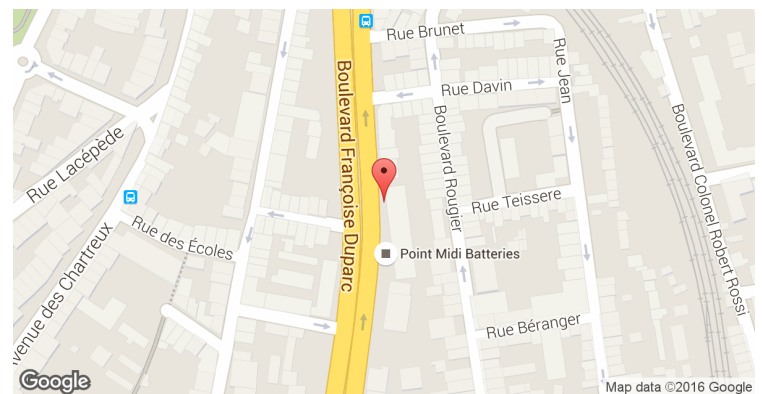
A louer bel appartement T1 refait à neuf du sol au plafond, au 2ème étage d'un immeuble avec ascenseur et situé dans le 4ème arrondissement de Marseille.

Agencé sur 31 m<sup>2</sup>, il offre :

- Une cuisine équipée
- Une salle d'eau avec une grande douche
- Un clic clac
- Une télévision murale écran plat
- Un dressing
- Beaucoup de rangement

A proximité de toutes commodités (commerces, bus...).

### GÉOLOCALISATION PRÉCISE



### MES NOTES PERSONNELLES :

### NOUS CONTACTER :



**mymarseille.com**  
serviceclient@mymarseille.com  
tél. 04.84.25.13.25  
fax. 04.84.25.14.54

## RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

## DESSCRIPTIF DÉTAILLÉ

\* Ces valeurs sont données à titre indicatif

## DIAGNOSTICS

DPE	kWhEP/m <sup>2</sup> /an	GES	kg éqCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> /an
> 450	G	> 80	G
451		81	

## PHOTOS

