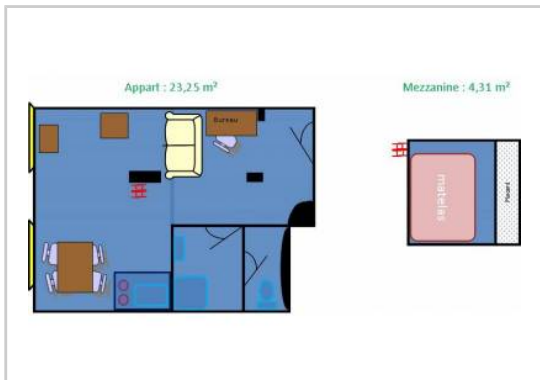


REF : 40257

Appartement - Location : 29 m² • 1 pièce
 6ème arrdt • Préfecture • 35 Rue Sylvabelle

570 € / mois
 dont 40 € de charges



Type de bien : T1

meublé

Surface : 29 m²

Etage : 3ème sur 3 sans ascenseur

Salle d'eau : 1

Etat du bien : Rénové

A louer, grand T1 bis de 23,5m² + 4,5m² de mezzanine (chambre), meublé/équipé au 35 Rue Sylvabelle, 13006 Marseille.

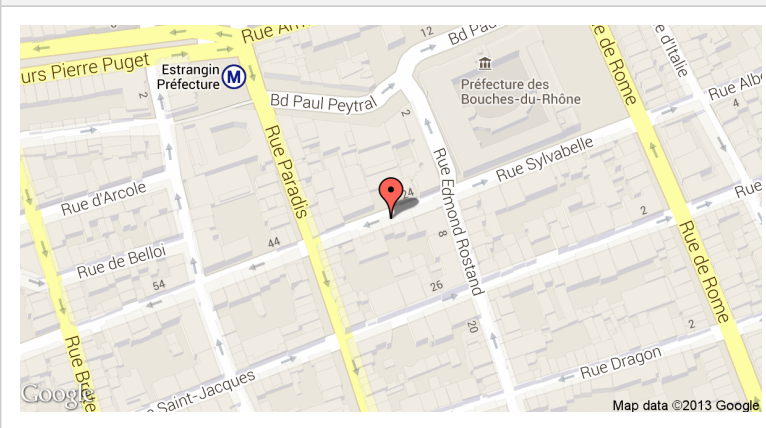
Constitué d'une grande pièce à vivre avec cuisine ouverte, d'une mezzanine-chambre et d'une salle d'eau (douche) avec WC séparé.

L'appartement est meublé (canapé, meuble TV et table basse, literie, table et 4 chaises, et commode + bureau en verre et fauteuil) et équipé (plaques de cuisson, frigo, micro-ondes, vaisselle).

Idéalement situé dans une rue calme quartier préfecture à 1 minute du métro et à 5 minutes de Castellane ou du Vieux port, il est lumineux et calme : très grande fenêtre en double vitrage donnant sur cour.

Loyer : 530 (plus 40 de charges dont eau).
 LIBRE au 1er AOUT !

GÉOLOCALISATION PRÉCISE



MES NOTES PERSONNELLES :

Empty text area for personal notes.

NOUS CONTACTER :



mymarseille.com
 serviceclient@mymarseille.com
 tél. 04.84.25.13.25
 fax. 04.84.25.14.54

RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

DESSCRIPTIF DÉTAILLÉ

	Niv.	Surf.*	Sol	Expo.	Sur
-	-	-	-	-	-

* Ces valeurs sont données à titre indicatif

DIAGNOSTICS

DPE	kWhEP/m²/an	GES	kg éqCO2/m²/an
231 à 330	E	240	11 à 20
			C 12

PHOTOS

