

REF : 54533

Appartement - Location : 25 m² • 1 pièce
Marseille • 6ème arrdt • Vauban

430 € / mois
dont 50 € de charges



Type de bien : T1

meublé

Surface : 25 m²

Etage : 4ème sur 5 sans ascenseur

Salle d'eau : 1

Etat du bien : Rénové

Extérieur : Cour_patio, Loggia, Balcon

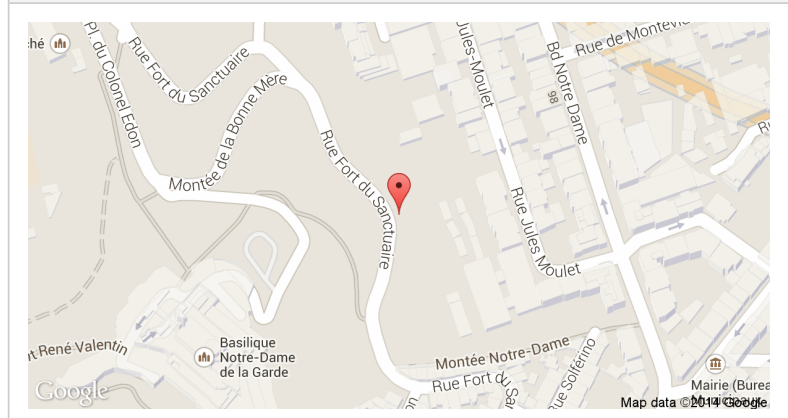
Bonjour,

Je vous propose un studio de 25 m², loi Carrez, (mais en fait 30 m² au total) disponible le 20/02/2015 pour un loyer mensuel de 450 € charges comprises.

Studio composé d'une grande pièce avec cuisine à l'américaine aménagée (avec équipements-frigo, plaques, four) et BZ 2 places convertibles, livrés le 28/02/15, avant ces photos) ouverte sur véranda vitrée et fermée avec accès balcon, donnant sur cours, terrasses et jardinets extérieurs, salle d'eau équipée avec WC. Une pièce interne en longueur pouvant servir de dressing, rangement... petit coin bureau...etc. Chauffage électrique avec thermostat.

Appartement entièrement refait à neuf (sols, plafonds, peintures, plomberie, électricité). Situé au 4 étage, dans un petit immeuble de 5 niveaux (2 studios par étage et un grand appartement au dernier étage); Sans ascenseur (charges moindres)- Quartier proche transport-(arrêt bus dans la rue)- métro et ensuite Tram. Proximité Prado, Vieux Port, (...)

GÉOLOCALISATION PRÉCISE



MES NOTES PERSONNELLES :

NOUS CONTACTER :



mymarseille.com
serviceclient@mymarseille.com
tél. 04.84.25.13.25
fax. 04.84.25.14.54

RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

DESSCRIPTIF DÉTAILLÉ

	Niv.	Surf.*	Sol	Expo.	Sur
Cour/Patio	-	-	-	-	-
Loggia	-	-	-	-	-
Balcon	-	-	-	-	-

* Ces valeurs sont données à titre indicatif

DIAGNOSTICS

DPE	kWhEP/m²/an		GES	kg éqCO ₂ /m²/an	
151 à 230	D	230	56 à 80	F	65

PHOTOS

