

REF : 88127

**Appartement - Location : 25 m<sup>2</sup> • 1 pièce**  
Marseille • 8ème arrdt • Bonneveine

**540 € / mois**  
dont 60 € de charges



**Type de bien :** T1

*meublé*

**Surface :** 25 m<sup>2</sup>

**Etage :** 2ème sur 4 avec ascenseur

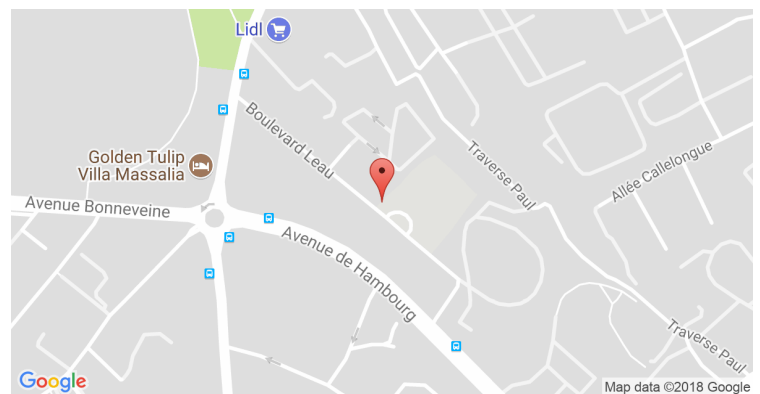
**Salle d'eau :** 1

**Etat du bien :** Correct

**Parking :** Box simple

A LOUER STUDIO 25M2 2e ETAGE AVEC ASCENSEUR A PROXIMITÉ DE LA TIMONE, A CÔTÉ DE L'ÉCOLE D'INFIRMIÈRE .PETIT HALL, PIÈCE A VIVRE AVEC COIN CUISINE ÉQUIPÉE AVEC FRIGO-CONGÉLATEUR, LAVE LINGE, MICRO ONDE, SALLE D'EAU AVEC WC ET SÈCHE SERVIETTES, CHAUFFAGES ÉLECTRIQUES, VOLETS ROULANTS, ET FENÊTRE EN PVC DOUBLE VITRAGE .PLACARD DE RANGEMENT,CHAUFFE-EAU ELECTRIQUE 150 LITRES VIDE ORDURE. FIBRE OPTIQUE DANS L'IMMEUBLE.. BOX GARAGE FERME. AVEC BIP EN SOUS-SOL AVEC ASCENSEUR . IDÉAL ETUDIANT. LIBRE DÉBUT AVRIL (locataire en place jusqu'au 31 mars)

### GÉOLOCALISATION PRÉCISE



### MES NOTES PERSONNELLES :

---

---

---

---

---

---

---

---

### NOUS CONTACTER :



**mymarseille.com**  
serviceclient@mymarseille.com  
tél. 04.84.25.13.25  
fax. 04.84.25.14.54

## RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

## DESRIPTIF DÉTAILLÉ

\* Ces valeurs sont données à titre indicatif

## DIAGNOSTICS

**DPE** kWhEP/m²/an

> 450

G

451

**GES** kg éqCO<sub>2</sub>/m²/an

> 80

G

81

## PHOTOS

