

REF : 26140

**Appartement - Location : 24 m<sup>2</sup> • 1 pièce**  
6ème arrdt • Vauban

**465 € / mois**



**Type de bien :** T1

meublé

**Surface :** 24 m<sup>2</sup>

**Etage :** Rdc sur 4 avec ascenseur

**Chambre :** 1

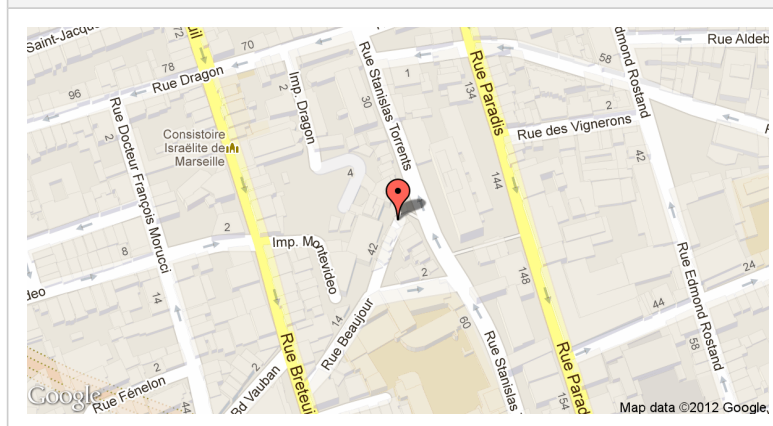
**Salle de bain :** 1

**Salle d'eau :** 1

**Etat du bien :** Rénové

Studio meublé à louer quartier Castellane/Préfecture, 13006 Marseille, sur la ligne de l'autobus 21.  
Studio de 25 m<sup>2</sup> à louer dans résidence des années 1980, dans secteur calme : impasse sans circulation automobile. A proximité des stations de métro de Castellane et de la Préfecture.  
Appartement repeint à neuf, ensoleillé. Salle de bain avec baignoire. Chauffage individuel électrique. Meublé : canapé BZ, table + chaises, plaque électrique, réfrigérateur. Possibilité louer place parking à proximité immédiate de la résidence.  
Disponible à la location.  
Loyer + charges = 465€.

### GÉOLOCALISATION PRÉCISE



### MES NOTES PERSONNELLES :

Empty text area for personal notes.

### NOUS CONTACTER :



**mymarseille.com**  
serviceclient@mymarseille.com  
tél. 04.84.25.13.25  
fax. 04.84.25.14.54

## RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

## DESCRIPTIF DÉTAILLÉ

\* Ces valeurs sont données à titre indicatif

## DIAGNOSTICS

DPE	kWhEP/m²/an		GES	kg éqCO2/m²/an	
151 à 230		D	225	36 à 55	E

## PHOTOS

