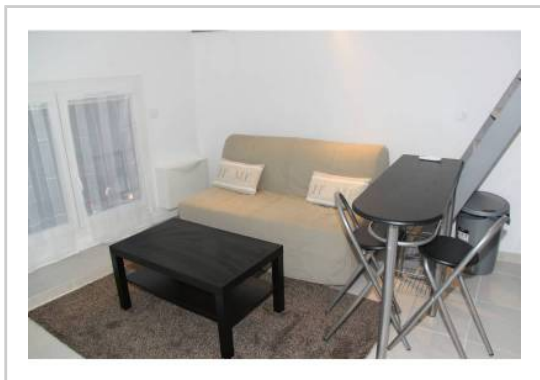


REF : 44355

Appartement - Location : 24 m² • 1 pièce
5ème arrdt • Le Camas • 2 Rue du Docteur Simone Sedan

580 € / mois
dont 20 € de charges



Type de bien : T1

climatisation, meublé

Surface : 24 m²

Etage : 1er sur 1 sans ascenseur

Chambre : 1

Salle d'eau : 1

Etat du bien : Neuf

En plein centre, à 10 mètres de l'arrêt ("Georges") du tramway, proche de la Croix Rouge et Timone, loué studio au 1er et dernier étage, entièrement neuf et climatisé de 18m2

- + 6m2 de Mezzanine avec lit double, bureau et rangements.

- Une pièce à vivre (BZ, TV Led, commodes, tapis, tables...)

- Une cuisine aménagée et équipée (micro-ondes, grand frigo-congélateur, 2 plaques électriques, grand lave linge, cafetière et vaisselle),

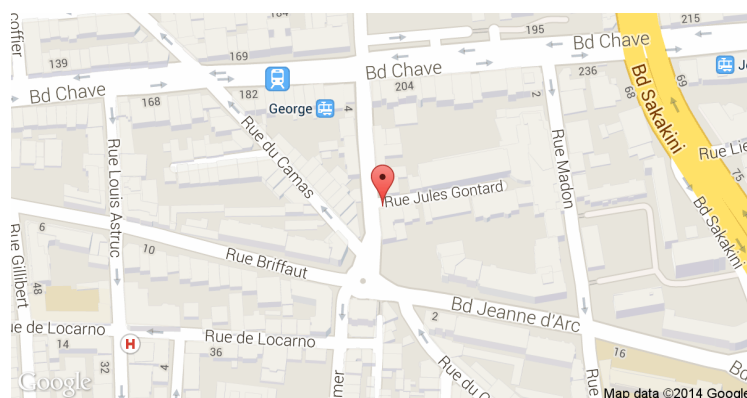
- Une salle d'eau avec WC et douche hydromassage et sèche-serviettes.

Appartement atypique avec poutres apparentes et belle hauteur de plafond meublé avec soin, fonctionnel, velux, double vitrage et volets électriques, climatisation réversible, ensoleillé, vue dégagée sans vis à vis.

Colocation acceptée.

Proches de toutes commodités (commerces, écoles, transports...)

GÉOLOCALISATION PRÉCISE



MES NOTES PERSONNELLES :

NOUS CONTACTER :



mymarseille.com
serviceclient@mymarseille.com
tél. 04.84.25.13.25
fax. 04.84.25.14.54

RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

DESSCRIPTIF DÉTAILLÉ

	Niv.	Surf.*	Sol	Expo.	Sur
-	-	-	-	-	-

* Ces valeurs sont données à titre indicatif

DIAGNOSTICS

DPE	kWhEP/m²/an	GES	kg éqCO2/m²/an
151 à 230	D	152	6 à 10
			B
			10

PHOTOS

