

REF : 51398

Appartement - Location : 22 m² • 1 pièce
5ème arrdt • La Conception

520 € / mois
dont 19 € de charges



Type de bien : T1

traversant, meublé

Surface : 22 m²

Etage : 3ème sur 3 sans ascenseur

Chambre : 1

Salle d'eau : 1

Etat du bien : Neuf

*Joli T1 de 22 m² entièrement refait, meublé et équipé.
Dans le centre de Marseille près de la Conception (240 m), de la
Plaine (700 m) et de la Timone (1 km).
L'appartement se situe dans un immeuble et quartier calme près
des transports en commun et notamment de la ligne T1 du
tramway qui est à 240 m soit à 3 minutes à pieds.*

Appartement entièrement rénové.

*Salle de séjour/chambre + cuisine + salle d'eau balnéo/WC.
Beaucoup de charme : parquet, cuisine intégrée et douche
balnéo.*

Chauffage électrique avec ventilation.

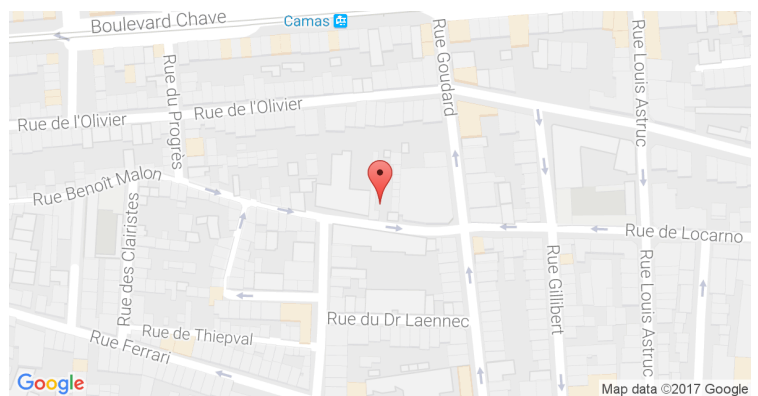
*Loué meublé : cuisine équipée (avec frigo congélateur + plaque
de cuisson vitrocéramiques + four électrique) + micro-onde +
machine à laver le linge + cafetière + bouilloire + lit 1 place + BZ
2 places + TV LED HD 73 cm + vaisselle...*

Loyer : 501,50 € Hors Charges, en sus :

Charge : 8,50 € pour le règlement des ordures ménagères

*Charge : 10,00 € pour le règlement ESTIMATIF de l'eau (à
régulariser en fin (...))*

GÉOLOCALISATION PRÉCISE



MES NOTES PERSONNELLES :

NOUS CONTACTER :



mymarseille.com
serviceclient@mymarseille.com
tél. 04.84.25.13.25
fax. 04.84.25.14.54

RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

DESCRIPTIF DÉTAILLÉ

	Niv.	Surf.*	Sol	Expo.	Sur
-	-	-	-	-	-

* Ces valeurs sont données à titre indicatif

DIAGNOSTICS

DPE	kWhEP/m²/an		GES	kg éqCO2/m²/an	
> 450	G	451	> 80	G	81

PHOTOS

