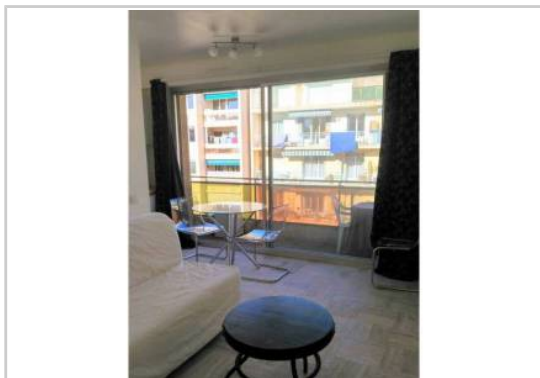


REF : 82178

**Appartement - Location : 20 m<sup>2</sup> • 1 pièce**  
Marseille • 7ème arrdt • Le Pharo

**490 € / mois**  
dont 50 € de charges



**Type de bien :** T1

meublé

**Surface :** 20 m<sup>2</sup>

**Etage :** 5ème sur 6 avec ascenseur

**Salle de bain :** 1

**Etat du bien :** Rénové

Extérieur : Balcon

A louer studio meublé, refait à neuf, très lumineux, au 5e étage avec ascenseur et situé dans le 7e arrondissement de Marseille.

Agencé sur 20 m2, il offre :

- Une pièce principale avec une grande baie vitrée donnant sur un grand balcon donnant sur jardins au calme
- Une salle de bain neuve avec douche, lavabo, machine à laver
- Une spacieuse cuisine équipée et neuve

Libre à partir du 24 août.  
Garanties demandées.

A proximité de toutes commodités.

## GÉOLOCALISATION PRÉCISE



### MES NOTES PERSONNELLES :

---

---

---

---

---

---

---

---

### NOUS CONTACTER :



**mymarseille.com**  
serviceclient@mymarseille.com  
tél. 04.84.25.13.25  
fax. 04.84.25.14.54

## RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

## DESSCRIPTIF DÉTAILLÉ

	Niv.	Surf.*	Sol	Expo.	Sur
Balcon	-	-	-	-	-

\* Ces valeurs sont données à titre indicatif

## DIAGNOSTICS

<b>DPE</b>	kWhEP/m <sup>2</sup> /an		<b>GES</b>	kg éqCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> /an	
> 450	<b>G</b>	451	> 80	<b>G</b>	81

## PHOTOS

