

REF : 57625

**Appartement - Location : 19 m<sup>2</sup> • 1 pièce**  
5ème arrdt • Saint-Pierre • 39 Rue Jean Martin

**500 € / mois**  
dont 75 € de charges



**Type de bien :** T1

meublé

**Surface :** 19 m<sup>2</sup> dont 19 m<sup>2</sup> Carrez

**Etage :** 6ème sur 8 avec ascenseur

**Chambre :** 1

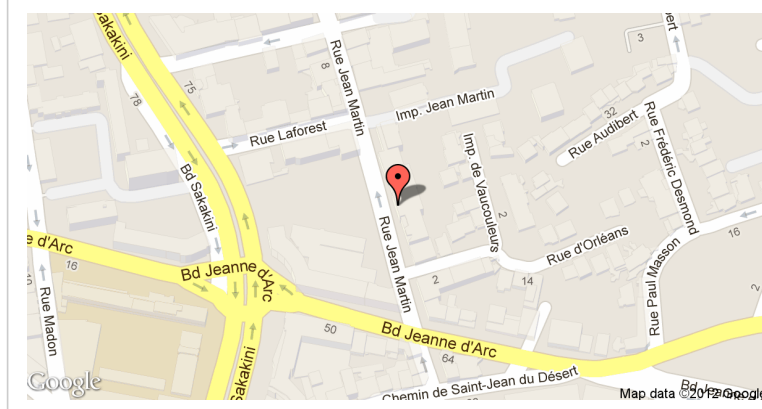
**Salle de bain :** 1

**Etat du bien :** Neuf

Extérieur : Cour\_patio

studio équipé style loft industriel, entièrement rénové et meublé à neuf, avec tout confort . cuisine SCHMIDT intégrée neuve équipée d'un évier ,four micro onde,plaque chauffante deux feu induction,réfrigérateur congélateur,meubles de rangement. séjour avec canapé convertible,bureau ,meubles de rangement ,table repas modulable,meuble tv et télévision écran plat, table de chevet,aspirateur.  
studio équipé de prise internet fibre optique.  
salle de bain équipée d un wc,lavabo intégré dans meuble ,baignoire,et meubles de rangement.  
hall d'entrée avec suspente accessible pour rangements,ainsi qu'une penderie aménagée spacieuse pour les vêtements.  
laverie automatique dans l'immeuble  
studio situé au 6ème étage avec ascenseur  
résidence sécurisée avec acces digicode  
concierge sur place  
situation au calme coté cour position :EST  
commerces à proximité:  
superettes pharmacie traiteur boulanger etc  
tous moyens de transport à 5 mn à (...)

### GÉOLOCALISATION PRÉCISE



### MES NOTES PERSONNELLES :

Empty text area for personal notes.

### NOUS CONTACTER :



**mymarseille.com**  
serviceclient@mymarseille.com  
tél. 04.84.25.13.25  
fax. 04.84.25.14.54

**RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES**

Chauffage

**DESCRIPTIF DÉTAILLÉ**

	Niv.	Surf.*	Sol	Expo.	Sur
Cour/Patio	-	-	-	-	-

\* Ces valeurs sont données à titre indicatif

**DIAGNOSTICS**

DPE	kWhEP/m²/an	GES	kg éqCO2/m²/an
151 à 230	<b>D</b>	197	6 à 10
			<b>B</b>
			9

**PHOTOS**

