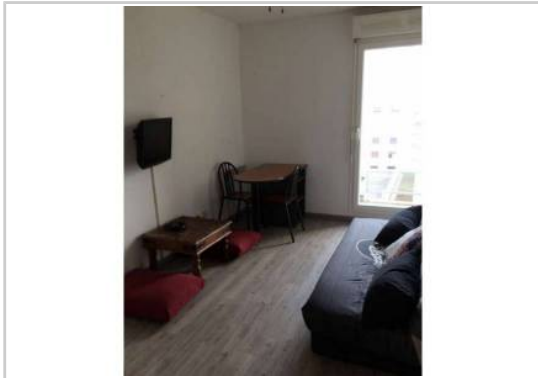


REF : 70407

**Appartement - Location : 18 m<sup>2</sup> • 1 pièce**  
9ème arrdt • Mazargues

**400 € / mois**



**Type de bien :** T1

*meublé*

**Surface :** 18 m<sup>2</sup>

**Etage :** 2ème sur 4 sans ascenseur

**Salle de bain :** 1

**Etat du bien :** Rénové

Extérieur : Balcon

A vendre studio refait à neuf, situé dans une résidence étudiante équipée d'une laverie du 3e arrondissement de Marseille.

Agencé sur 18 m2, il dispose de :

- Une kitchenette équipée avec vaisselle
- Une salle de bain avec baignoire
- Un petit balcon

Libre début septembre.

A proximité de toutes commodités.

## GÉOLOCALISATION PRÉCISE



MES NOTES PERSONNELLES :

NOUS CONTACTER :



**mymarseille.com**  
serviceclient@mymarseille.com  
tél. 04.84.25.13.25  
fax. 04.84.25.14.54

## RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

## DESCRIPTIF DÉTAILLÉ

	Niv.	Surf.*	Sol	Expo.	Sur
Balcon	-	-	-	-	-

\* Ces valeurs sont données à titre indicatif

## DIAGNOSTICS

**DPE** kWhEP/m²/an

≤ à 50

A

**GES** kg éqCO<sub>2</sub>/m²/an

≤ 5

A

## PHOTOS

