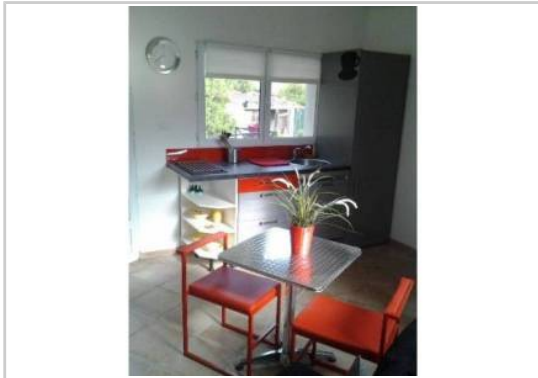


REF : 80100

**Appartement - Location : 18 m<sup>2</sup> • 1 pièce**  
9ème arrdt • Les Baumettes

**520 € / mois**



**Type de bien :** T1

*meublé*

**Surface :** 18 m<sup>2</sup>

**Etage :** Rdc sur 1 sans ascenseur

**Salle de bain :** 1

**Etat du bien :** Rénové

Extérieur : Jardin, Terrasse

A louer studio meublé rénové en mai 2016, situé dans une maison individuelle sur le terrain du propriétaire avec une entrée totalement indépendante et situé du 9ème arrondissement de Marseille.

Agencé sur 18 m<sup>2</sup>, il offre :

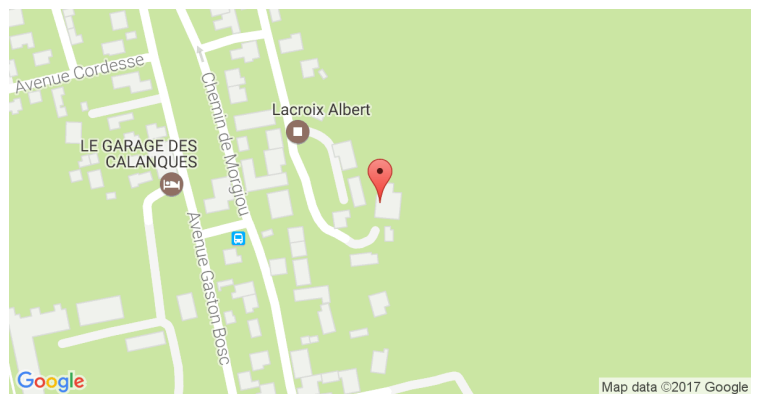
- Une cuisine équipée (plaque induction, micro ondes, réfrigérateur, cafetière)
- Une salle de bain avec un WC
- Un canapé à deux places 140 cm convertible et neuf
- Une armoire
- Une table
- Deux chaises
- Un bureau
- Une Terrasse
- Un jardin

Stationnement facile sur place, possibilité de garer un vélo ou une moto dans la propriété.

Location du 1er septembre au 30 juin.

A proximité de toutes commodités et de la faculté de luminy.

## GÉOLOCALISATION PRÉCISE



### MES NOTES PERSONNELLES :

### NOUS CONTACTER :



**mymarseille.com**  
serviceclient@mymarseille.com  
tél. 04.84.25.13.25  
fax. 04.84.25.14.54

## RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

## DESSCRIPTIF DÉTAILLÉ

	Niv.	Surf.*	Sol	Expo.	Sur
Jardin	-	-	-	-	-
Terrasse	-	-	-	-	-

\* Ces valeurs sont données à titre indicatif

## DIAGNOSTICS

<b>DPE</b>	kWhEP/m²/an		<b>GES</b>	kg éqCO2/m²/an	
> 450	<b>G</b>	451	> 80	<b>G</b>	81

## PHOTOS

