

REF : 54210

**Appartement - Location : 17 m<sup>2</sup> • 1 pièce**  
10ème arrdt • Saint-Tronc

**450 € / mois**



**Type de bien :** T1

*meublé*

**Surface :** 17 m<sup>2</sup>

**Etage :** 1er sur 3 sans ascenseur

**Salle d'eau :** 1

**Etat du bien :** Correct

Extérieur : Balcon

A louer studio meublé de 17 m<sup>2</sup> situé dans une résidence fermée du 10<sup>e</sup> arrondissement de Marseille.

Il comprend :

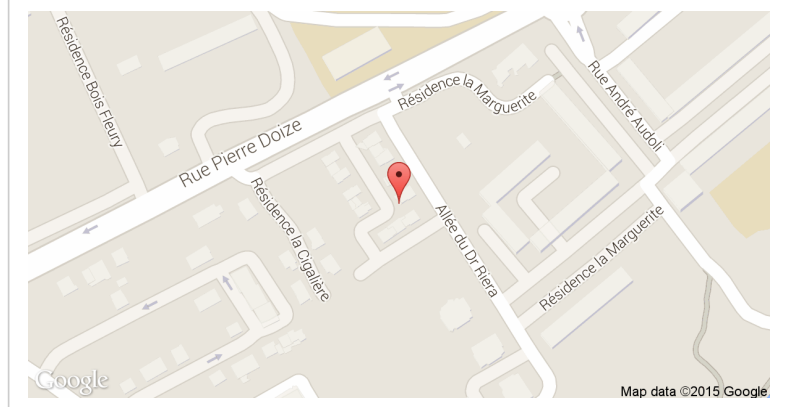
- Un balcon
- Une kitchenette équipée (vaisselle fournie)
- Une pièce à vivre avec canapé-lit, armoire et bureau

Idéal pour étudiant ou jeune salarié célibataire.

Location pour courte durée : 450 euros par mois ou 150 euros par semaine, toutes charges comprises (dont chauffage et eau).

La résidence se situe face au lycée Jean Perrin et à proximité des commerces.

## GÉOLOCALISATION PRÉCISE



### MES NOTES PERSONNELLES :

---

---

---

---

---

---

### NOUS CONTACTER :



**mymarseille.com**  
serviceclient@mymarseille.com  
tél. 04.84.25.13.25  
fax. 04.84.25.14.54

## RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

## DESSCRIPTIF DÉTAILLÉ

|        | Niv. | Surf.* | Sol | Expo. | Sur |
|--------|------|--------|-----|-------|-----|
| Balcon | -    | -      | -   | -     | -   |

\* Ces valeurs sont données à titre indicatif

## DIAGNOSTICS

**DPE** kWhEP/m²/an

≤ à 50 **A**

**GES** kg éqCO<sub>2</sub>/m²/an

≤ 5 **A**

## PHOTOS

