

REF : 77469

**Appartement - Location : 13 m<sup>2</sup> • 1 pièce**  
Marseille • 8ème arrdt • Sainte-Anne

**375 € / mois**  
dont 40 € de charges



**Type de bien :** T1

meublé

**Surface :** 13 m<sup>2</sup>

**Etage :** 1er sur 2 sans ascenseur

**Chambre :** 1

**Salle d'eau :** 1

**Etat du bien :** Correct

Extérieur : Balcon, Piscine

*A louer chambre-studette, meublée, équipée, tout confort, au 1<sup>er</sup> étage et situé dans une résidence de standing et sécurisée du 8<sup>ème</sup> arrondissement de Marseille*

Agencé sur 13 m<sup>2</sup>, il offre :

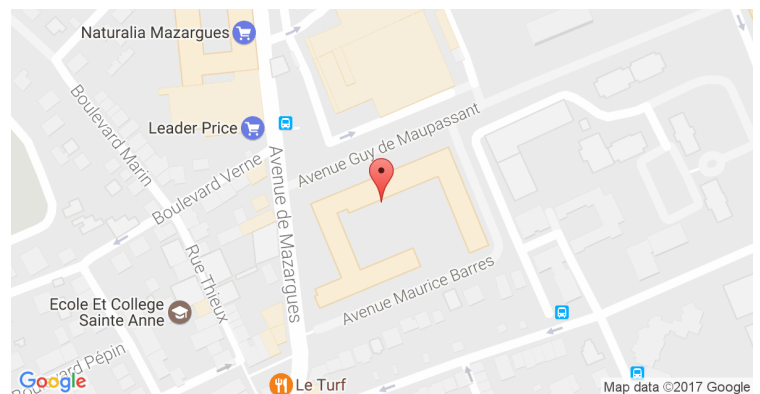
- Un meuble (un lit, une table, des chaises, un frigo, un four à micro-ondes, une plaque de cuisson double)
- Une armoire de rangement
- Un balcon avec une baie vitrée

Un gardien et un concierge (gardien de nuit).

Un parking collectif fermé.

Les charges : 40 euros.

## GÉOLOCALISATION PRÉCISE



## MES NOTES PERSONNELLES :

## NOUS CONTACTER :



**mymarseille.com**  
serviceclient@mymarseille.com  
tél. 04.84.25.13.25  
fax. 04.84.25.14.54

## RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

## DESCRIPTIF DÉTAILLÉ

	Niv.	Surf.*	Sol	Expo.	Sur
Balcon	-	-	-	-	-

\* Ces valeurs sont données à titre indicatif

## DIAGNOSTICS

<b>DPE</b>	kWhEP/m <sup>2</sup> /an		<b>GES</b>	kg éqCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> /an	
> 450	<b>G</b>	451	> 80	<b>G</b>	81

## PHOTOS

