

REF : 26068

**Appartement - Location : 13 m<sup>2</sup> • 1 pièce**  
8ème arrdt • Périer • 18 Impasse de la Frescoule

**365 € / mois**  
dont 25 € de charges



**Type de bien :** T1

meublé

**Surface :** 13 m<sup>2</sup>

**Etage :** 1er sur 6 avec ascenseur

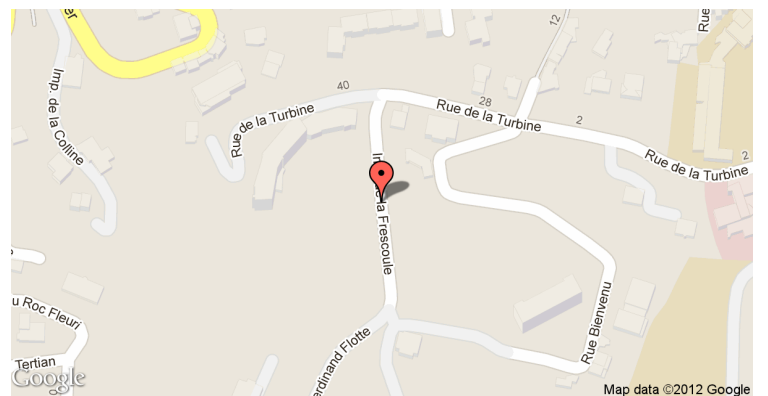
**Chambre :** 1

**Salle d'eau :** 1

**Etat du bien :** Bon

*Studette meublée à louer quartier Périer, dans résidence de luxe : résidence Flotte (impasse de la Frescoule), au milieu d'un parc. Possibilité garer son véhicule dans résidence, badge d'entrée des véhicules. Résidence sécurisée, concierge, gardiens la fin de semaine, badge entrée immeuble. Hall d'entrée marbre. Studette comprend pièce de 13 m<sup>2</sup> équipée d'un canapé clic-clac, table et chaise, réfrigérateur, plaque de cuisson, lavabo, placard penderie + accès à salle d'eau et wc partagés en commun avec une autre studette occupée par femme. A proximité station métro Périer, arrêt bus 41. Possibilité aller à pied plages de David directement par 2e Prado. Studette repeinte à neuf et coin cuisine, carrelage au sol neufs.*

### GÉOLOCALISATION PRÉCISE



### MES NOTES PERSONNELLES :

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

### NOUS CONTACTER :



**mymarseille.com**  
serviceclient@mymarseille.com  
tél. 04.84.25.13.25  
fax. 04.84.25.14.54

## RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

## DESSCRIPTIF DÉTAILLÉ

	Niv.	Surf.*	Sol	Expo.	Sur
-	-	-	-	-	-

\* Ces valeurs sont données à titre indicatif

## DIAGNOSTICS

<b>DPE</b>	kWhEP/m²/an		<b>GES</b>	kg éqCO2/m²/an	
> 450	<b>G</b>	451	> 80	<b>G</b>	81

## PHOTOS

