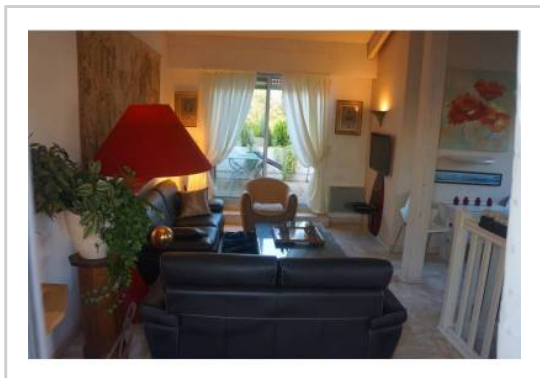


REF : 29399

Appartement Duplex - Location : 80 m² • 3 pièces
Marseille • 8ème arrdt • La Pointe Rouge
15 Avenue Lauzier

1 750 € / mois



Type de bien : Loft T3 en duplex

traversant, meublé, vue sur mer

Surface : 80 m²

Etage : 2ème sur 2 sans ascenseur

Chambres : 2

Salle de bain : 1

Salle d'eau : 1

Etat du bien : Rénové

Parking : Box simple

Extérieur : Balcon, Terrasse, Piscine (15m x 20m)

Situation exceptionnelle à 50 m de la mer dans une petite résidence de standing sécurisée avec parc et piscine

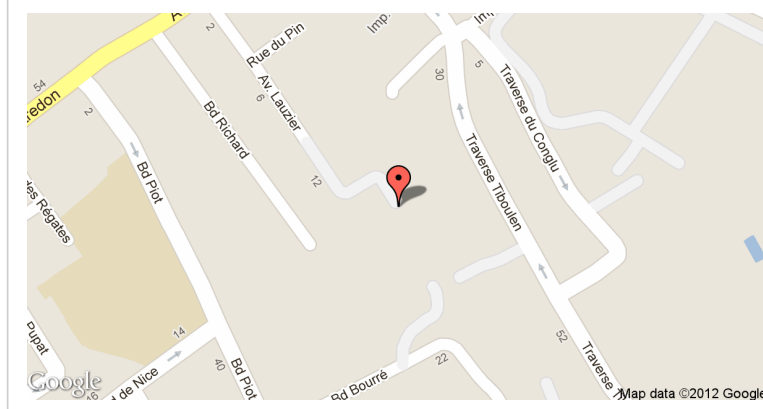
Duplex très lumineux et calme , luxueusement aménagé et équipé comprenant 1 entrée , 1 chambre climatisée avec balcon et TV, 1 chambre bureau avec lit 1 ou 2 personnes , un WC indépendant , une salle de bains avec baignoire balnéo et chromothérapie et une douche .

En duplex une cuisine toute équipée (lave linge, lave vaisselle, plaque vitro ceramique, frigo , four & micro ondes encastrés...), une salle de séjour et coin repas, TV , 2 terrasses tropéziennes.

Location longue durée - Pour plus courtes durée contacter le propriétaire

Le prix s'entend charges comprises hors eau et électricité

GÉOLOCALISATION PRÉCISE



MES NOTES PERSONNELLES :

NOUS CONTACTER :



mymarseille.com
serviceclient@mymarseille.com
tél. 04.84.25.13.25
fax. 04.84.25.14.54

RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

DESSCRIPTIF DÉTAILLÉ

	Niv.	Surf.*	Sol	Expo.	Sur
Autre	-	-	-	-	-
Balcon	-	-	-	-	-
Terrasse	-	-	-	-	-

* Ces valeurs sont données à titre indicatif

DIAGNOSTICS

DPE	kWhEP/m²/an		GES	kg éqCO ₂ /m²/an
≤ à 50	A	11	6 à 10	B 10

PHOTOS

