

REF : 32469

Appartement Duplex - Location : 52 m² • 3 pièces
4ème arrdt • La Blancarde • 52 Boulevard de Roux

690 € / mois
dont 30 € de charges



Type de bien : T3 en duplex
traversant

Surface : 52 m²

Etage : 2ème sur 2 sans ascenseur

Chambres : 2

Salle de bain : 1

Salle d'eau : 1

Etat du bien : Rénové

Extérieur : Balcon

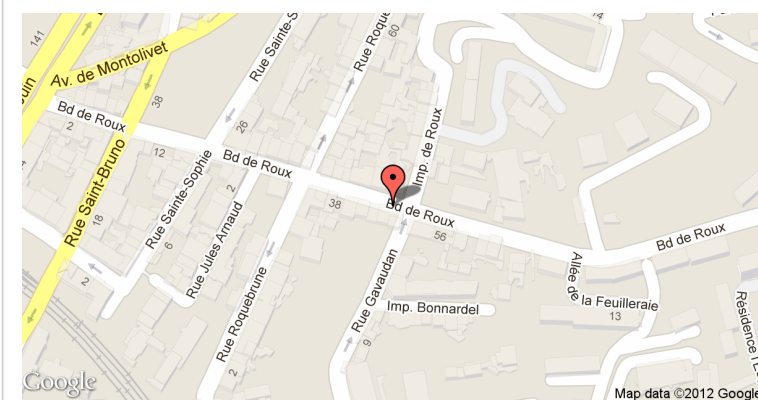
T3 en duplex de 52 m² avec mezzanine au 2ème et dernier étage d'un bel immeuble ancien rénové. Balcons. Cuisine U.S équipée ouverte sur grand salon pièce à vivre avec balcon.

2 chambres séparées, dont une grande avec balcon, une en mezzanine. Salle de douche rénovée.

Sans aucun vis à vis avec une vue dégagée. Beaux volumes, belle hauteur sous plafond. Rénové à neuf avec prestations contemporaines (parquet, doubles vitrages neufs)

Loyer mensuel: 670€ + 30€ de charges

GÉOLOCALISATION PRÉCISE



MES NOTES PERSONNELLES :

Empty text area for personal notes.

NOUS CONTACTER :



mymarseille.com
serviceclient@mymarseille.com
tél. 04.84.25.13.25
fax. 04.84.25.14.54

RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

DESSCRIPTIF DÉTAILLÉ

	Niv.	Surf.*	Sol	Expo.	Sur
Balcon	-	-	-	-	-

* Ces valeurs sont données à titre indicatif

DIAGNOSTICS

DPE	kWhEP/m²/an	GES	kg éqCO2/m²/an
151 à 230	D 200	36 à 55	E 40

PHOTOS

