

REF : 38661

Appartement - Location : 121 m² • 5 pièces
Marseille • 4ème arrdt • Chutes-Lavie
125 Boulevard Camille Flammarion

1 200 € / mois
dont 120 € de charges



Type de bien : T5

traversant, climatisation, vue sur mer

Surface : 121 m²

Etage : 6ème sur 7 avec ascenseur

Chambres : 3

Salle de bain : 1

Etat du bien : Bon

Parking : Place simple

Extérieur : Balcon, Terrasse

Particulier loue grand T4/5 traversant en bon état dans immeuble de standing.

6ème étage avec ascenseur, 3 chambres avec vue mer ouvertes sur grand balcon, 1 bureau, 1 salle de bains, cuisine séparée. Vaste séjour salle à manger donnant sur beau balcon.

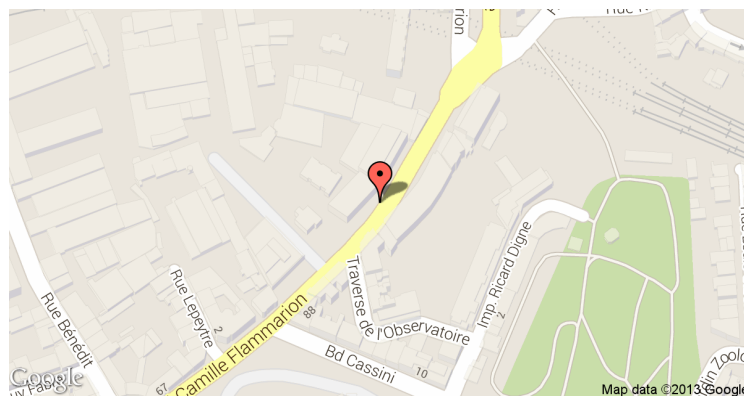
Très bon état, climatisation dans séjour et chambre; peintures refaites à neuf.

Possibilité de parking privatif sécurisé en RDC au sein de l'immeuble pour 100€ par mois.

Colocation acceptée si garanties sérieuses.

Loyer: 1080€ + 120€ de charges (chauffage central, eau, climatisation)

GÉOLOCALISATION PRÉCISE



MES NOTES PERSONNELLES :

NOUS CONTACTER :



mymarseille.com
serviceclient@mymarseille.com
tél. 04.84.25.13.25
fax. 04.84.25.14.54

RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

DESSCRIPTIF DÉTAILLÉ

	Niv.	Surf.*	Sol	Expo.	Sur
Balcon	-	-	-	-	-
Terrasse	-	-	-	-	-

* Ces valeurs sont données à titre indicatif

DIAGNOSTICS

DPE kWhEP/m²/an

> 450



451

GES kg éqCO2/m²/an

> 80



81

PHOTOS

