

REF : 45059

**Appartement - Location : 116 m<sup>2</sup> • 5 pièces**  
8ème arrdt • Périer • 8 Rue de Florac

**1 700 € / mois**  
dont 300 € de charges



**Type de bien :** T5

*traversant*

**Surface :** 116 m<sup>2</sup>

**Etage :** 1er sur 6 avec ascenseur

**Chambres :** 4

**Salle de bain :** 1

**Salle d'eau :** 1

**Etat du bien :** Bon

Extérieur : Loggia, Balcon

Particulier propose T5, 13008 Marseille

2ème étage/6 avec ascenseur

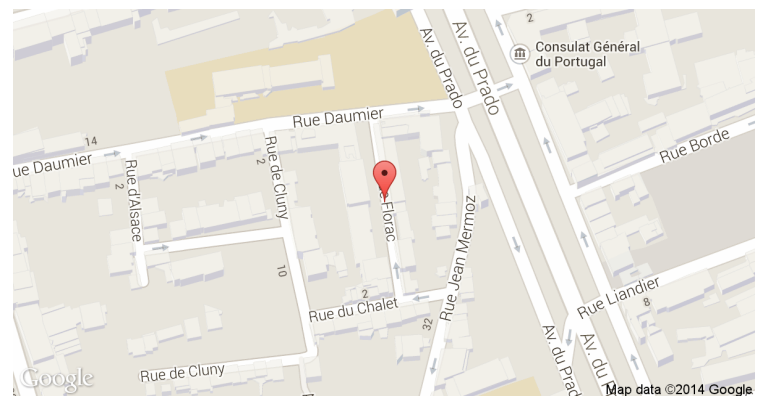
4 chambres, séjour, cuisine, salle de bain, salle d'eau, buanderie, grands placards, WC indépendants.

Eau froide, eau chaude, chauffages collectifs.

Proche tous commerces, écoles.

1400 euros + 300 euros prov/charges

## GÉOLOCALISATION PRÉCISE



MES NOTES PERSONNELLES :

NOUS CONTACTER :



**mymarseille.com**  
serviceclient@mymarseille.com  
tél. 04.84.25.13.25  
fax. 04.84.25.14.54

## RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

## DESCRIPTIF DÉTAILLÉ

	Niv.	Surf.*	Sol	Expo.	Sur
Loggia	-	-	-	-	-
Balcon	-	-	-	-	-

\* Ces valeurs sont données à titre indicatif

## DIAGNOSTICS

<b>DPE</b>	kWhEP/m <sup>2</sup> /an		<b>GES</b>	kg éqCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> /an	
> 450	<b>G</b>	451	> 80	<b>G</b>	81

## PHOTOS

