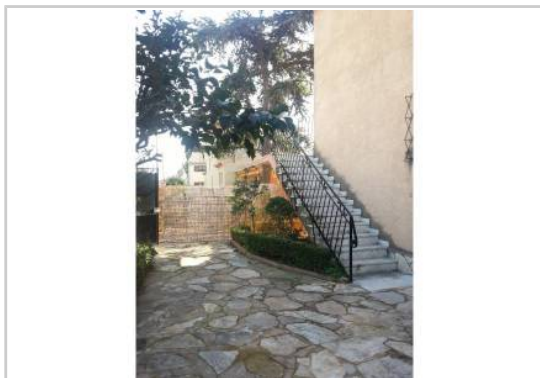


REF : 33582

**Appartement - Location : 111 m<sup>2</sup> • 5 pièces**  
Marseille • 12ème arrdt • Montolivet

**1 220 € / mois**  
dont 40 € de charges



Type de bien : T5

Surface : 111 m<sup>2</sup>

Etage : 1er sur 1 sans ascenseur

Chambres : 4

Salle de bain : 1

Etat du bien : Bon

Extérieur : Jardin, Balcon, Terrasse

MARSEILLE 13012 à Montolivet dans villa au premier étage type 5 avec balcon, terrasse de 35 M<sup>2</sup>, grand salon de 30 M<sup>2</sup>, bureau, couloir, salle de bain, cuisine, trois chambres, buanderie . Chauffage individuel au gaz .

A proximité : Bus 6, 7B et 9, commerces, piscine Bombardière, collège André Chenier, école primaire de Bois Lemaître et Parc de la Moline. Idéal famille !

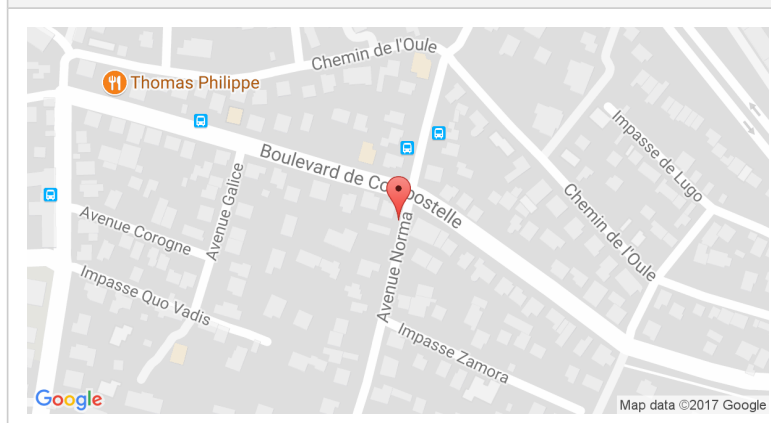
Loyer : 1180 euros + 40 euros de provisions pour la taxe ordures ménagères .

Dépôt de garantie : 1180 euros

Bail de trois ans non meublé.

Visite le mardi mercredi et jeudi

### GÉOLOCALISATION PRÉCISE



### MES NOTES PERSONNELLES :

---

---

---

---

---

---

### NOUS CONTACTER :



**mymarseille.com**  
serviceclient@mymarseille.com  
tél. 04.84.25.13.25  
fax. 04.84.25.14.54

**RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES**

Chauffage

**DESCRIPTIF DÉTAILLÉ**

	Niv.	Surf.*	Sol	Expo.	Sur
Jardin	-	-	-	-	-
Balcon	-	-	-	-	-
Terrasse	-	-	-	-	-

\* Ces valeurs sont données à titre indicatif

**DIAGNOSTICS**

DPE	kWhEP/m²/an	GES	kg éqCO2/m²/an
151 à 230	<b>D</b>	230	21 à 35
			<b>D</b> 34

**PHOTOS**

