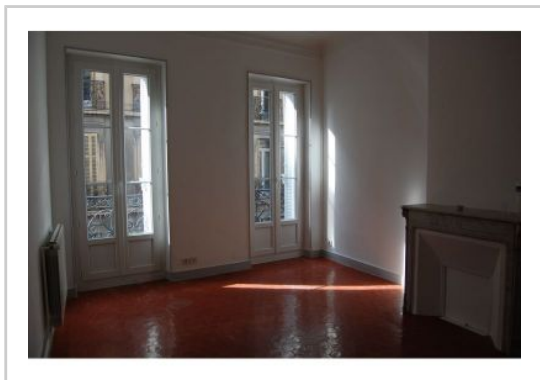


REF : 28642

Appartement - Location : 92 m² • 4 pièces
Marseille • 1er arrdt • Le Chapitre
56 Rue Consolat

1 150 € / mois
dont 60 € de charges



Type de bien : T4

traversant

Surface : 92 m²

Etage : 2ème sur 5 sans ascenseur

Chambres : 3

Salle de bain : 1

Etat du bien : Rénové

Magnifique appartement T4 de 92 m², traversant, au 2ème étage d'un immeuble bourgeois situé à deux pas du boulevard LONGCHAMP, de son tramway et du métro.

Ce bien de caractère avec tomettes au sol, de belle hauteur sous plafond (3m50) et de jolis volumes est en parfait état.

L'appartement dispose de :

- 3 chambres,
- 1 salon / salle à manger,
- 1 cuisine séparée, semi équipée (plaque, hotte, four, évier),
- 1 dressing ou 1 petit bureau,
- 1 salle de bain
- 1 WC séparé
- de nombreux rangements,
- chauffage central individuel au gaz par radiateurs (chaudière de 2012),
- fenêtres en PVC double vitrage.

A proximité de toutes commodités.

GÉOLOCALISATION PRÉCISE



MES NOTES PERSONNELLES :

NOUS CONTACTER :



mymarseille.com
serviceclient@mymarseille.com
tél. 04.84.25.13.25
fax. 04.84.25.14.54

RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

DESSCRIPTIF DÉTAILLÉ

* Ces valeurs sont données à titre indicatif

DIAGNOSTICS

DPE	kWhEP/m²/an	GES	kg éqCO ₂ /m²/an		
151 à 230	D	170.8	21 à 35	D	27

PHOTOS

