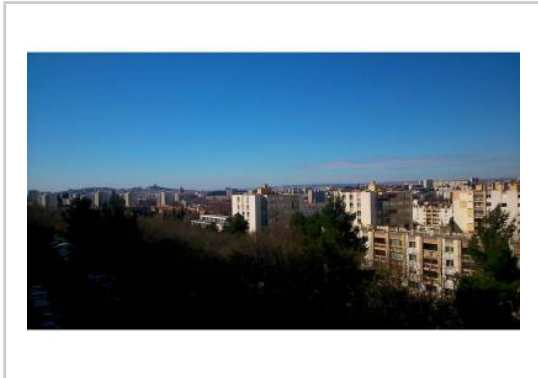


REF : 60375

**Appartement - Location : 86 m<sup>2</sup> • 4 pièces**  
11ème arrdt • La Valbarelle

**1 100 € / mois**  
dont 155 € de charges



**Type de bien :** T4

*traversant, climatisation, vue sur mer*

**Surface :** 86 m<sup>2</sup>

**Etage :** 5ème sur 10 avec ascenseur

**Chambres :** 3

**Salle d'eau :** 1

**Etat du bien :** Rénové

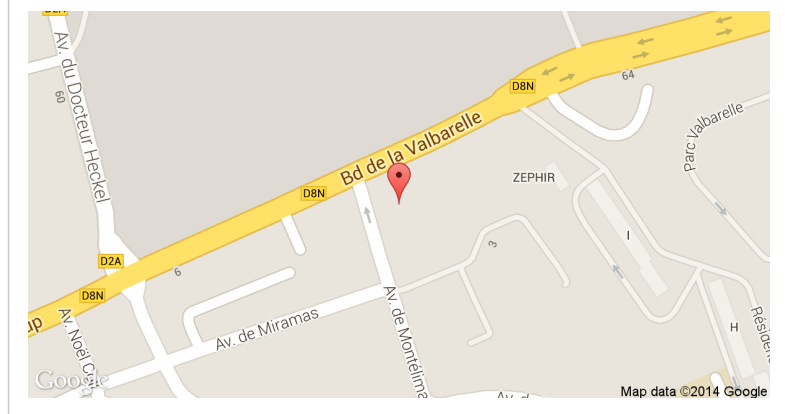
Extérieur : Balcon, Loggia, Veranda

*Très beau T4 , rénovation, lumineux, vue dégagée sur tout Marseille et collines  
Climatisation réversible, volets roulants, double vitrage PVC, chauffage collectif*

*A voir absolument*

*contact par mail*

## GÉOLOCALISATION PRÉCISE



MES NOTES PERSONNELLES :

NOUS CONTACTER :



**mymarseille.com**  
serviceclient@mymarseille.com  
tél. 04.84.25.13.25  
fax. 04.84.25.14.54

## RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

## DESSCRIPTIF DÉTAILLÉ

	Niv.	Surf.*	Sol	Expo.	Sur
Autre	-	-	-	-	-
Véranda	-	-	-	-	-
Loggia	-	-	-	-	-
Balcon	-	-	-	-	-

\* Ces valeurs sont données à titre indicatif

## DIAGNOSTICS

**DPE** kWhEP/m²/an

≤ à 50

A

**GES** kg éqCO<sub>2</sub>/m²/an

≤ 5

A

## PHOTOS

