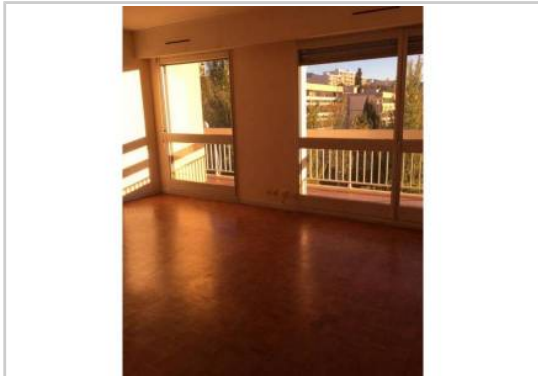


REF : 77137

**Appartement - Location : 85 m<sup>2</sup> • 4 pièces**  
12ème arrdt • Saint-Jean-du-Désert

**1 040 € / mois**



**Type de bien :** T4

*traversant*

**Surface :** 85 m<sup>2</sup>

**Etage :** 5ème sur 6 avec ascenseur

**Chambres :** 3

**Salle de bain :** 1

**Etat du bien :** Correct

**Parking :** Place simple

**Extérieur :** Balcon

A louer appartement T4 traversant, lumineux, au 5e étage sur 6 avec ascenseur, situé dans une résidence sécurisée du 12e arrondissement de Marseille.

Agencé sur 85 m<sup>2</sup>, il offre :

- Un séjour
- Une cuisine indépendante
- Une salle de bain
- Un parking privatif
- Trois chambres

A proximité de toutes commodités (écoles, commerces, tram, métro, accès autoroutes).

## GÉOLOCALISATION PRÉCISE



### MES NOTES PERSONNELLES :

---

---

---

---

---

---

### NOUS CONTACTER :



**mymarseille.com**  
serviceclient@mymarseille.com  
tél. 04.84.25.13.25  
fax. 04.84.25.14.54

## RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

## DESSCRIPTIF DÉTAILLÉ

	Niv.	Surf.*	Sol	Expo.	Sur
Balcon	-	-	-	-	-

\* Ces valeurs sont données à titre indicatif

## DIAGNOSTICS

**DPE** kWhEP/m²/an

≤ à 50

A

**GES** kg éqCO<sub>2</sub>/m²/an

≤ 5

A

## PHOTOS

