

REF : 69034

**Appartement - Location : 81 m<sup>2</sup> • 4 pièces**  
12ème arrdt • Saint-Barnabé

**870 € / mois**



Type de bien : T4

Surface : 81 m<sup>2</sup>

Etage : 7ème sur 8 sans ascenseur

Chambres : 3

Salle d'eau : 1

Etat du bien : Correct

Parking : Place simple

A louer appartement T4 de 81 m<sup>2</sup> avec une vue dégagée et un emplacement de parking, au 7e étage, situé dans une résidence du 12e arrondissement de Marseille.

Les charges mensuelles : 170 euros comprenant le chauffage et l'eau chaude.

A proximité de toutes commodités et de la station de métro Louis Armand.

### GÉOLOCALISATION PRÉCISE



### MES NOTES PERSONNELLES :

---

---

---

---

---

---

### NOUS CONTACTER :



**mymarseille.com**  
serviceclient@mymarseille.com  
tél. 04.84.25.13.25  
fax. 04.84.25.14.54

## RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

## DESSCRIPTIF DÉTAILLÉ

\* Ces valeurs sont données à titre indicatif

## DIAGNOSTICS

**DPE** kWhEP/m<sup>2</sup>/an

≤ à 50 **A**

**GES** kg éqCO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>/an

≤ 5 **A**

## PHOTOS

