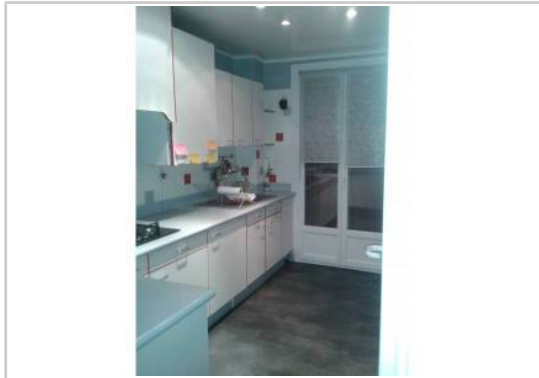


REF : 67311

Appartement - Location : 72 m² • 4 pièces
14ème arrdt • Bon-Secours

770 € / mois
dont 80 € de charges



Type de bien : T4

traversant

Surface : 72 m²

Etage : 2ème sur 8 avec ascenseur

Chambres : 2

Salle de bain : 1

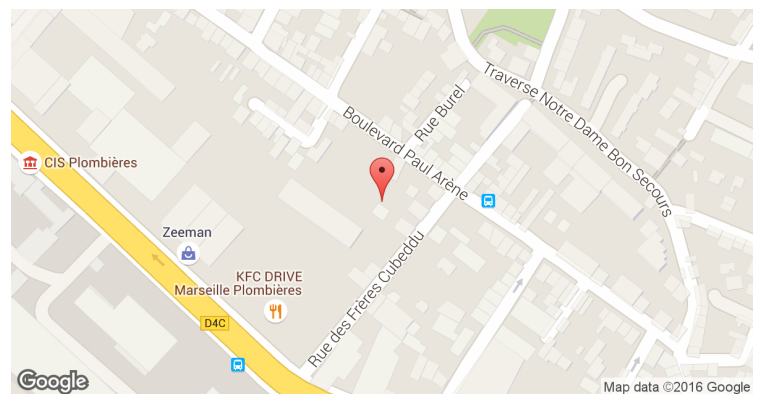
Etat du bien : Rénové

Parking : Place simple

Extérieur : Balcon

QUARTIER BON SECOURS/ST Gabriel - A 1 min de l'entrée d'autoroute A7. Très bel appartement très ensoleillé et lumineux dans une résidence bien entretenue habitée par des propriétaires en grand majorité. Très calme. Vue dégagée. Grand balcon et 1 parking privé et fermé. Stationnement facile dans la rue aussi. Double séjour de 26 m². parquet. Cuisine équipée fermée (3 feux gaz quasi neufs) avec de nombreux placards. 2 chambres dont une de 14 m² avec grand placard intégré et équipé comme un dressing. Salle de bain avec machine à laver + placards et fenêtre. Wc séparés avec fenêtre. Une entrée avec grand placard équipé. Fenêtres double vitrage partout, chauffage individuel au gaz. Commerces de proximité (pharmacie, supermarché, boulangerie..), centre médical, école et collège très proches. 690+80 € charges (dont provisions sur eau). Merci de laisser un message si je ne peux répondre. je vous rappelle. Visite sur dossier complet uniquement.

GÉOLOCALISATION PRÉCISE



MES NOTES PERSONNELLES :

NOUS CONTACTER :



mymarseille.com
serviceclient@mymarseille.com
tél. 04.84.25.13.25
fax. 04.84.25.14.54

RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

DESSCRIPTIF DÉTAILLÉ

	Niv.	Surf.*	Sol	Expo.	Sur
Balcon	-	-	-	-	-

* Ces valeurs sont données à titre indicatif

DIAGNOSTICS

DPE	kWhEP/m ² /an		GES	kg éqCO ₂ /m ² /an	
≤ à 50	A	40	6 à 10	B	8

PHOTOS

