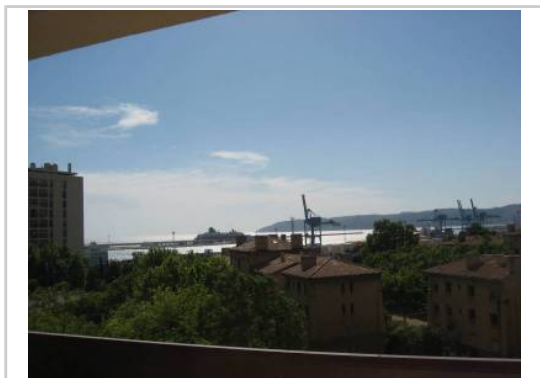


REF : 25585

**Appartement - Location : 69 m<sup>2</sup> • 4 pièces**  
Marseille • 2ème arrdt • Arenc

**870 € / mois**  
dont 120 € de charges



**Type de bien :** T4

*traversant, vue sur mer*

**Surface :** 69 m<sup>2</sup> dont 69 m<sup>2</sup> Carrez

**Etage :** 3ème sur 10 avec ascenseur

**Chambres :** 3

**Salle de bain :** 1

**Etat du bien :** Rénové

Extérieur : Balcon

Loue Appartement T4 Marseille 15ème.  
Entièrement rénové. Sans vis à vis.  
69 m<sup>2</sup>. Traversant : Exposition Est/Ouest.  
3ème étage avec ascenseur.  
Porte d'entrée sécurisée.  
3 chambres dont 2 avec balcon.  
Séjour donnant sur un balcon avec vue mer. Cuisine  
Indépendante.  
Salle de bain avec baignoire. WC séparé.  
Chauffage Electrique par panneaux rayonnants.  
Fenêtres Pvc double vitrage.  
Volets roulants.  
Stationnement dans la co-propriété.  
Co-location possible.  
Libre  
Loyer : 750,00 €. Charges : 120 €

### GÉOLOCALISATION PRÉCISE



### MES NOTES PERSONNELLES :

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

### NOUS CONTACTER :



**mymarseille.com**  
serviceclient@mymarseille.com  
tél. 04.84.25.13.25  
fax. 04.84.25.14.54

**RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES**

Chauffage

**DESCRIPTIF DÉTAILLÉ**

	Niv.	Surf.*	Sol	Expo.	Sur
Balcon	-	-	-	-	-

\* Ces valeurs sont données à titre indicatif

**DIAGNOSTICS**

DPE	kWhEP/m²/an	GES	kg éqCO2/m²/an
231 à 330	<b>E</b>	243	11 à 20
			<b>C</b>
			13

**PHOTOS**

