

REF : 64353

**Appartement - Location : 65 m<sup>2</sup> • 4 pièces**  
9ème arrdt • Mazargues

**850 € / mois**



**Type de bien :** T4

**Surface :** 65 m<sup>2</sup>

**Etage :** 2ème sur 4 sans ascenseur

**Chambres :** 3

**Salle d'eau :** 1

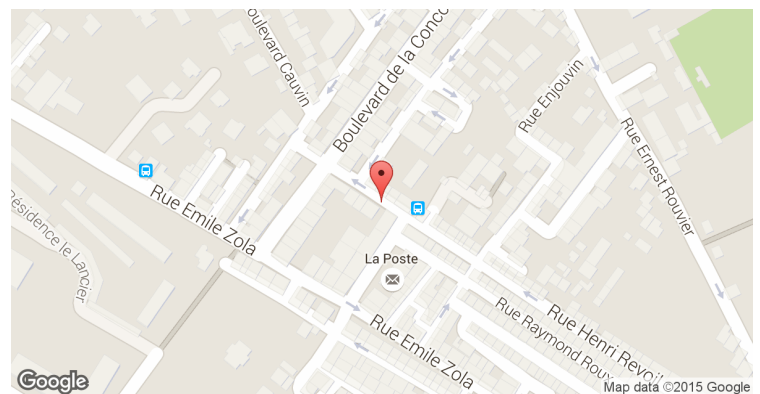
**Etat du bien :** Bon

*A louer appartement T4 de 65 m2, clair, en très bon état, situé dans le 9ème arrondissement de Marseille.*

*Parquet dans les chambres et le séjour.  
Chaudière à condensation dans la cuisine permettant une économie d'énergie.  
Conditions exigées : CDI avec salaire 3 fois supérieur au montant du loyer + garant.*

*A proximité des commerces, des moyens de transports, des écoles et de toutes commodités.*

#### GÉOLOCALISATION PRÉCISE



#### MES NOTES PERSONNELLES :

#### NOUS CONTACTER :



**mymarseille.com**  
serviceclient@mymarseille.com  
tél. 04.84.25.13.25  
fax. 04.84.25.14.54

## RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

## DESSCRIPTIF DÉTAILLÉ

\* Ces valeurs sont données à titre indicatif

## DIAGNOSTICS

**DPE** kWhEP/m<sup>2</sup>/an

≤ à 50

A

**GES** kg éqCO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>/an

≤ 5

A

## PHOTOS

